**Obec Suchá nad Parnou, Obecný úrad Suchá nad Parnou, 68 PSČ 919 01**

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 14. septembra 2016

## o 19.00 hod. v KD Suchá nad Parnou

**Prítomní:**

*starostka:* Ing. Daniela Balážová, PhD.,

*poslanci:* Mgr. Pavol Bejdák, Ľudmila Dubovská, Ing. Martin Glončák,, Lívia Izakovičová Ing. Adam Krajčovič, Alena Lastovičková, Ing. Miroslav Oboril, Mgr. Anna Stanová, Ing. Marek Radvanský, PhD.

*kontrolórka*: Ing. Alena Gergelová

**Ospravedlnení: ----------**

**Bod 1.** Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Daniela Balážová, PhD. Privítala prítomných a určila overovateľov zápisnice: Ing. Adam Krajčovič, PhD., Ing. Miroslav Oboril.

**Uznesenie č. 120/2016**

Počet prítomných poslancov 9

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou

b e r i e n a vedomie určenie overovateľov zápisnice: Ing. Adam Krajčovič, PhD., Ing. Miroslav Oboril.

Bez pripomienok a hlasovania.

**Bod 2.** Starostka prečítala program zasadnutia. Dala hlasovať o programe.

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Zriadenie vecného bremena – právo prechodu, prejazdu, údržbu a opravy, ako aj k pozemkom pod komunikáciami a spevnenými plochami/chodníkom IBV Nad Tehelňou Zvončín.
4. Schválenie Urbanistickej štúdie IBV Od kostola Zvončín.
5. Zrušenie Miestneho národného výboru Suchá nad Parnou so sídlom 919 01 Suchá nad Parnou.
6. Zámer odpredať pozemok vo vlastníctve obce p.č. 2363/129.
7. Výstavba optickej siete v obci Suchá nad Parnou – investor Slovak Telekom.

8. Informácie.
9. Rôzne – uskutočnené a pripravované podujatia v obci.
10. Záver.

**Uznesenie č. 121/2016**

Počet prítomných poslancov 9

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou

s c h v a ľ u j e program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Hlasovanie: za 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0

**Bod 3.** Spoločnosť S.A.K.E, zastúpená Ing. Alenou Keblovskou predložila žiadosť pre investora Mareka Habalu o zriadenie vecného bremena na pozemky č. 2125/2, 2122/1, 2125/3, 2125/4, ktoré sú vo vlastníctve obce Suchá nad Parnou – právo prechodu, prejazdu, údržbu a opravy, ako aj k pozemkom pod komunikáciami a spevnenými plochami/chodníkom. Ako dôvod uvádza, že v obci Zvončín sa pripravuje lokalita pre výstavbu rodinných domov označená ako IBV Nad Tehelňou Zvončín, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie a plánovaná komunikácia a chodník zasahuje aj do týchto parciel. OZ navrhuje schváliť toto zriadenie vecného bremena v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

**Uznesenie č. 122/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena na pozemky č. 2125/2, 2122/1, 2125/3, 2125/4, ktoré sú vo vlastníctve obce Suchá nad Parnou – právo prechodu, prejazdu, údržbu a opravy, ako aj k pozemkom pod komunikáciami a spevnenými plochami/chodníkom pre výstavbu komunikácie a chodníkov na stavbu rodinných domov označená ako IBV Nad Tehelňou Zvončín v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

Hlasovanie: **za 6 poslancov** – Ľudmila Dubovská, Lívia Izakovičová Ing. Adam Krajčovič, Alena Lastovičková, Ing. Miroslav Oboril, Mgr. Anna Stanová, **proti 0, zdržali sa 3 poslanci** – Ing. Marek Radvanský, PhD., Ing. Martin Glončák, Mgr. Pavol Bejdák.

**Bod 4.** Mgr. Michaela Strakošová, zástupkyňa vlastníkov v lokalite IBV Od kostola v k.ú. Zvončín predložila žiadosť o schválenie Urbanistickej štúdie IBV Od kostola Zvončín – Suchá nad Parnou, ktorú spracovala Ing. arch. Eva Krupová. Predmetná štúdia rieši urbanisticky zastavanosť lokality, ktorá sa nachádza v katastrálnych územiach obce Zvončín a Suchá nad Parnou a je navrhnutá v súlade s platnými územnými plánmi oboch obcí. Navrhovaný počet RD je 16, z toho 8 v k.ú Suchá nad Parnou a 8 v k.ú Zvončín. Navrhovaná štúdia rieši komplexne infraštruktúru v riešenom území. OZ navrhuje schválenie tejto UŠ.

**Uznesenie č. 123/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

S c h v a ľ u j e Urbanistickú štúdiu IBV Od kostola Zvončín – Suchá nad Parnou, ktorú spracovala Ing. arch. Eva Krupová .

Hlasovanie: **za 8 poslancov** - Mgr. Pavol Bejdák, Ing. Martin Glončák,, Lívia Izakovičová Ing. Adam Krajčovič, Alena Lastovičková, Ing. Miroslav Oboril, Mgr. Anna Stanová, Ing. Marek Radvanský, PhD., **proti 0**, **zdržala sa 1 poslankyňa** - Ľudmila Dubovská.

**Bod 5.** V Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Pšn, Vložka číslo: 10075/T je zapísaný subjekt :

Obchodné meno: Miestny národný výbor Suchá nad Parnou

Sídlo: Suchá nad Parnou

Deň zápisu: 01.02.1973

Právna forma: Národný výbor

Predmet činnosti:

- smetisko /spravovanie okresného smetiska/

- stavebná činnosť

- kamenosochárske práce

- prepravné služby /nákladná a osobná preprava/

- aranžérsko – propagačná činnosť

- obchodná činnosť /prevádzkovanie bufetu/.

Vzhľadom na nadobudnutie účinnosti zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zák. č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy je Obec Suchá nad Parnou povinná podať návrh na výmaz Miestneho národného výboru /ďalej len MNV/ z obchodného registra, v ktorej veci už začal konať Okresný súd Trnava uznesením a to pod zn. 23 Exre/123/2015-4 zo dňa 08.06.2016, ktoré uznesenie bolo doručené obci dňa 16.06.2016, ktorým uznesením súd začína konanie o odstránenie nezhody medzi skutočným právnym stavom a zápisom v obchodnom registri bez návrhu.

Okresný súd Trnava k výmazu žiada Obec Suchá nad Parnou predložiť rozhodnutie obecného zastupiteľstva Obce Suchá nad Parnou o zrušení zapísaného subjektu, ako aj predložiť súhlas Daňového úradu Trnava, Colného úradu Trnava a Obce Suchá nad Parnou, ktoré súhlasy starostka zabezpečila.

Obecné zastupiteľstvo Obce Suchá nad Parnou navrhuje schváliť zrušenie MNV.

**Uznesenie č. 124/2016**

Počet prítomných poslancov 9

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou

s c h v a ľ u j e zrušenie Miestneho národného výboru Suchá nad Parnou, so sídlom Suchá nad Parnou v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. l/ zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa ust. § 21 ods. 11 a ods. 13 zák. č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Práva a povinnosti prechádzajú dňom zrušenia na zriaďovateľa Obec Suchá nad Parnou.

Hlasovanie: za 9 poslancov, proti 0, zdržal sa 0

**Bod 6.** Obec nakladá s majetkom obce v súlade so zák. 138/1990 Zb. o majetku obce a zásadami o hospodárení. V zmysle § 9a ods. 9 pís. c. zákona, § 7 zásad hospodárenia s majetkom obce Suchá nad Parnou má povinnosť zverejniť zámer 15 dní pred schvaľovaním nájmu. OZ navrhuje **predať majetok** obce Suchá nad Parnou :

- nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, kat. úz. Suchá nad Parnou zapísanú na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1300 a tam označenú ako :

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 2363/129 o výmere 290 m2,

druh pozemku: ostatné plochy

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa :**

- Uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Suchá nad Parnou nevyužiteľná. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Suchá nad Parnou.
- Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať zo svojho kupujúci.

**Uznesenie č. 125/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

s c h v a ľ u j e vyhlásenie zámeru predať majetok obce Suchá nad Parnou - nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, kat. úz. Suchá nad Parnou zapísanú na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1300 a tam označenú ako :

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 2363/129 o výmere 290 m2,

druh pozemku: ostatné plochy

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa :** uvedená nehnuteľnosť je v súčasnosti pre obec Suchá nad Parnou nevyužiteľná. V takom stave, v akom sa nachádza sa nedá využiť pre účely a potreby obce Suchá nad Parnou. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude znášať zo svojho kupujúci.

Hlasovanie: za 9 poslancov, proti 0 zdržal sa 0.

**Bod 7.** Zámer Slovak Telekom – vybudovať v obci optickú sieť – ide o skvalitnenie signálu, najmä v okrajových častiach obce.

**Uznesenie č. 126/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

s c h v a ľ u j e dokumentáciu pre územné konanie stavby INS FTTH Suchá nad Parnou a stavby INS FTTH Zvončín.

Hlasovanie: za 9 poslancov, proti 0 zdržal sa 0.

**Bod 8.** Informácie:

- ZŠ s MŠ – 5.9.2016 bol začiatok šk. roka 2016/2017, máme 47 prvákov, počet žiakov školy je 296, v MŠ 38. Záujem o ŠKD je až 108, je potrebné riešiť ďalšie - už 4. oddelenie – čo si vyžaduje ďalšiu pracovnú silu, budeme to riešiť v spolupráci so školou cez projekt ÚPSVaR,
- Požiadali sme TAVOS o finančné prostriedky na vybudovanie ČS1 potrebnej pre budovanie vodovodu vo Vlčej doline, spoluprácu pri budovaní vodovodu prisľúbil aj investor IBV vo Vlčej doline p. Kormúth a uchádzať sa budeme aj o FP z Environmentálneho fondu, prípadne iných projektov,
- Občania zvončianskej cesty požiadali o riešenie zlého stavu tejto cesty – obec požiadala správcu VÚC o riešenie, odpovedali, že v rámci finančných a kapacitných možností urobia požadované opravy,
- Počas prázdnin sme v ZŠ zrealizovali opravu strechy na telocvični s podporou MŠVaV SR a obecného rozpočtu, ešte zakúpime športové náradie z týchto zdrojov,
- 16.8.2016 bola kontrola na mieste na verejné osvetlenie, predložené doklady sme mali v poriadku, čakáme na písomné závery z tejto kontroly, kontrolu Žiadosti o platbu a následne zaslanie finančných prostriedkov z ministerstva hospodárstva. Chcem oznámiť občanom, že práce na rekonštrukcii verejného osvetlenia boli ukončené a v prípade, že by zaznamenali občania poruchu, prosím nahláste to na OcÚ, aby sme zabezpečili odstránenie poruchy a prípadne uplatnili reklamáciu,
- Obecná knižnica bude mať miernu zmenu vo výpožičnom čase, pridali sme aj štvrtok, celkom 8 hod. týždenne, ponúkli sme spoluprácu aj pre 4 oddelenia ŠKD. Výpožičný čas

je pondelok 14,45 - 17,45, streda 15,15 – 18,15 a vo štvrtok 14,45 - 16,45 hod. Chceme prispieť k čitateľskej gramotnosti mládeže a skvalitniť poskytovanie knižničných služieb,
- Štatistický úrad robí zisťovanie do 30.11.2016 – informácie sú poskytnuté na webe obce, miestnym rozhlasom a v nástenkách,
- TTSK do 30.9.2016 môžu občania predložiť pripomienky k cestovným poriadkom,
- Tí, ktorí majú prebytky zo záhrad alebo svojej činnosti, môžu sa zapojiť do projektov Farmička a Prebytky občanov, bližšie informácie sú na webe i v nástenkách, prípadne na OcÚ.

**Uznesenie č. 127/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

b e r i e n a vedomie informácie o

- ZŠ s MŠ – 5.9.2016 bol začiatok šk. roka 2016/2017, máme 47 prvákov, počet žiakov školy je 296, v MŠ 38. Záujem o ŠKD je až 108, je potrebné riešiť ďalšie - už 4. oddelenie – čo si vyžaduje ďalšiu pracovnú silu, budeme to riešiť v spolupráci so školou cez projekt ÚPSVaR,
- Požiadali sme TAVOS o finančné prostriedky na vybudovanie ČS1 potrebnej pre budovanie vodovodu vo Vlčej doline, spoluprácu pri budovaní vodovodu prisľúbil aj investor IBV vo Vlčej doline p. Kormúth a uchádzať sa budeme aj o FP z Environmentálneho fondu, prípadne iných projektov,
- Občania zvončianskej cesty požiadali o riešenie zlého stavu tejto cesty – obec požiadala správcu VÚC o riešenie, odpovedali, že v rámci finančných a kapacitných možností urobia požadované opravy,
- Počas prázdnin sme v ZŠ zrealizovali opravu strechy na telocvični s podporou MŠVaV SR a obecného rozpočtu, ešte zakúpime športové náradie z týchto zdrojov,
- 16.8.2016 bola kontrola na mieste na verejné osvetlenie, predložené doklady sme mali v poriadku, čakáme na písomné závery z tejto kontroly, kontrolu Žiadosti o platbu a následne zaslanie finančných prostriedkov z ministerstva hospodárstva. Chcem oznámiť občanom, že práce na rekonštrukcii verejného osvetlenia boli ukončené a v prípade, že by zaznamenali občania poruchu, prosím nahláste to na OcÚ, aby sme zabezpečili odstránenie poruchy a prípadne uplatnili reklamáciu,
- Obecná knižnica bude mať miernu zmenu vo výpožičnom čase, pridali sme aj štvrtok, celkom 8 hod. týždenne, ponúkli sme spoluprácu aj pre 4 oddelenia ŠKD. Výpožičný čas je pondelok 14,45 - 17,45, streda 15,15 – 18,15 a vo štvrtok 14,45 - 16,45 hod. Chceme prispieť k čitateľskej gramotnosti mládeže a skvalitniť poskytovanie knižničných služieb,
- Štatistický úrad robí zisťovanie do 30.11.2016 – informácie sú poskytnuté na webe obce, miestnym rozhlasom a v nástenkách,
- TTSK do 30.9.2016 môžu občania predložiť pripomienky k cestovným poriadkom,
- Tí, ktorí majú prebytky zo záhrad alebo svojej činnosti, môžu sa zapojiť do projektov Farmička a Prebytky občanov, bližšie informácie sú na webe i v nástenkách, prípadne na OcÚ.

Bez pripomienok a hlasovania.

**Bod 9.** Rôzne, uskutočnené a pripravované podujatia

**Uskutočnené podujatia** od posledného zasadnutia OZ**:**
29.6.2016 školská akadémia, 3.7.2016 Oslava leta s DHZ, 15.7.2016 návšteva pamätnej izby bývalých študentov VŠ zemnědělské Brno, 16.7.2016 futbalový Uličkový turnaj o pohár starostky, 19.7.2016 kurz zdobenia perníkov, 30.7.2016 Nočná hasičská súťaž, 14.8.2016 koncert študentov konzervatória Bratislava – aj naša spoluobčianka Glória Nováková, 3.9.2016 Ukončenie leta s TJ Vinohradník a pietna spomienka – 72. výročie SNP.

**Pripravované podujatia:**
24.9.2016 futbalový zápas „starí páni“ TJ Vinohradník a športoví redaktori a komentátori RTVS, 25.9.2016 prehliadka speváckych zborov vo farskom kostole, 23.10.2016 Mesiac úcty k starším, 1.11.2016 pietna spomienka zosnulým - na cintoríne, 13.11.2016 hody, 19.11.2016 country bál DHZ, 27.11.2016 pernikiáda, 5.12.2016 Mikuláš.

**Uznesenie č. 128/2016**

Počet prítomných poslancov 9

OZ v Suchej nad Parnou

Berie na vedomie informácie o uskutočnených a pripravovaných podujatiach.

Bez pripomienok a hlasovania

**Bod 10.** Starostka poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončila. Plánované OZ je 8.12.2016, ak bude potrebné zvoláme OZ k novým informáciám k výstavbe nájomných bytov po rokovaní starostov regiónov s predstaviteľmi rezortných ministerstiev.

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Adam Krajčovič, PhD. .....

Ing. Miroslav Oboril .....

**Ing. Daniela Balážová PhD.**

**starostka obce**

V Suchej nad Parnou, 16.septembra 2016

Zapísala: Helena Tajcnárová