

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. novembra 2014
o 19.00 hod. v KD Suchá nad Parnou

Prítomní: starostka - Ing. Daniela Balážová, PhD., poslanci: Jozef Ladvenica, Mgr. Peter Planeta, Bohumil Žofčík, Ing. Miroslav Oboril, Ing. Rastislav Fridrich, Ing. Jozef Zvolenský, Stanislav Martinkovič, kontrolórka JUDr. Zuzana Krajčovičová.

Ospravedlnení: Mgr. Katarína Krajčovičová, Alexej Pluhár.

1. Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Daniela Balážová, PhD. Privítala prítomných a určila overovateľov zápisnice: Bohumila Žofčíka, Ing. Miroslava Oborila.
2. Starostka prečítala program zasadnutia, predložila návrh na doplnenie programu za bod 7 vložiť bod 8 Zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov na pozemku obce p.č. 1503/2 v k.ú. Suchá nad Parnou pre ZS distribučnú Bratislava a bod 8 Informácie a nasledovné body označiť podľa poradia. Starostka dala hlasovať o doplnenom programe. Poslanci doplnený program jednohlasne schválili.

Hlasovanie: za 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

3. Z dôvodu zmeny a doplnení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov starostka obce predložila Dodatok č. 2/2014 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady a dodatku č. 1/2013 Obce Suchá nad Parnou. Dodatok bol zverejnený v zmysle zákona. Poslanci návrh dodatku č.2/2014 schválili jednohlasne.

Hlasovanie: za 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

4. Starostka prečítala návrh rozpočtu na rok 2015, 2016, 2017. K predloženému návrhu rozpočtu prečítala stanovisko kontrolórky obce JUDr. Zuzana Krajčovičová a odporučila schváliť predložený rozpočet na rok 2015 (programový rozpočet) a rozpočty na roky 2016, 2017 zobrať na vedomie. Stanovisko kontrolórky poslanci zobrali na vedomie bez pripomienok a hlasovania. Poslanci rozpočet na rok 2015 schválili jednohlasne ako vyrovnaný, bez výhrad, a to:

PRÍJMY: 1 154 983 €

VÝDAVKY: 1 154 983 €

Hlasovanie: za 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

5. Obec plánuje postaviť nájomné byty v časti obce Ružová dolina v súlade s platným ÚPN obce. OZ sa prípravou výstavby v minulosti viackrát zaoberalo a rokovalo s dodávateľskými firmami. V roku 2013 došlo k viacerým legislatívnym zmenám - zákonov, vyhlášok a nariadení. K tejto téme na posledné pracovné zasadnutie boli prizvaní aj novozvolení poslanci aby sa oboznámili s potrebnými informáciami. V termíne od 15.1.2015 – 28.2.2015 je potrebné podať žiadosť o dotáciu na Štátny fond rozvoja bývania a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Predložila štúdiu nájomných bytov firmy SOAR s.r.o. Žilina, ktorá sa tiež zúčastnila pracovného rokovania.

Ohľadom začatia výstavby bytovky mali poslanci a občania v diskusii veľa otázok. Starostka obce po ich zodpovedaní predložila návrh uznesenia, dala hlasovať o zámere prenajať pozemok parc. č. 1879/3, p.č. 1879/6, vedených na LV 1300 k. ú. Suchá nad Parnou na výstavbu 20 bytových jednotiek v nájomnom bytovom dome Suchá nad Parnou firme SOAR s r.o. Pri Rajčianke 49 Žilina a o splnomocnení starostky obce Ing. Daniely Balážovej PhD. k podpísaniu nájomnej zmluvy. Poslanci hlasovali o predložennom návrhu.

Hlasovanie: za 4 poslanci (J. Ladvenica, B. Žofčík, S.Martinkovič, Ing. M. Oboril)
proti: 2 (Ing. Zvolenský, Mgr. Planeta)
zdržal sa: 1 (Ing. Fridrich)

6. Obec získala z grantu audit verejného osvetlenia z nadácie Pontis, čo bolo prerokované na zasadnutí OZ dňa 30.10.2014. Na základe Zmluvy je potrebné spracovať záverečnú správu v OZ. Starostka predniesla návrh uznesenia – predložený audit OZ berie na vedomie ako východiskový materiál pri riešení modernizácie a rekonštrukcie VO v obci. Realizáciu v dôsledku výšky požadovaných finančných prostriedkov a možností rozpočtu obce prehodnotí a zapracuje nové OZ do svojich priorít, prípadne rozpočtu pre nasledujúce volebné obdobie.
7. Starostka obce informovala o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy, ktoré sa konali 15.11.2014. Poďakovala všetkým, ktorí prišli odovzdať hlas kandidátom na starostu a poslancov OZ. Navrhla termín Ustanovujúceho zasadnutia Obecného zasadnutia dňa 15.12.2014 o 19,00 hod. Ministerstvo vnútra SR vydalo Metodický návod na zabezpečenie prípravy a realizácie ustanovujúceho zasadnutia. Obec bude postupovať v zmysle tohto návodu a zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Poslanci súhlasili s dátumom Ustanovujúceho zasadnutia.
8. Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava žiada obec o stanovisko k umiestneniu stavby demontáž jestvujúceho el. vedenia, ktoré prechádza po súkromnom pozemku pri RD č. 522 a zriadenie vecného bremena na uloženie NN kábla na pozemku obce, vedeného na LV 1300 v k.ú Suchá nad Parnou p.č.1503/2 o výmere 230 m2 . OZ navrhuje vyhovieť tejto žiadosti a splnomocňuje starostku k podpísaniu Zmluvy o vecnom bremene.

Hlasovanie: za 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

9. Informácie:
- po dobudovaní časti chodníkov a parkoviska pri cintoríne bude preberanie týchto stavieb od dodávateľov,
- pripravované akcie:

- 5.12.2014 – Mikulášske stretnutie vo farskom kostole,
- 9.12.2014 – pečenie perníkov v KD (členky Združenia dôchodcov a zamestnanci obce)
- 14.12. 2014 – Perníkiáda – ADVENT v obci,
- 27.12.2014 – zhodnotenie roka 2014,
- 31.12..2014 – ukončenie roka 2014 a privítanie nového roka vo farskom kostole.

O v e r o v a t e l i a :

Bohumil Ž o f č í k

Ing. Miroslav Oboril

Ing. Daniela B a l á ž o v á, PhD.
starostka obce

V Suchej nad Parnou, 2. decembra 2014

Zapísala: Helena Tajcnárová