

## **Zmluva o dielo č. /03 2014/**

Uzavretá v zmysle ust. § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### **Článok 1 Zmluvné strany**

**Objednávateľ** : Obec Suchá nad Parnou, sídlo: Obecný úrad 919 01 Suchá nad Parnou č. 68.

**V zastúpení**: Ing. Daniela Balážová, PhD. /starostka obce/

**IČO** : 00313009

**DIČ** : 2021175695

**Číslo účtu, bankové spojenie, /IBAN/**: č. ú. 1024752009/5600, Prima banka, a.s.  
IBAN: SK55 5600 0000 0010 2475 2009

**Zhotoviteľ**: Ing. arch. Viliam Krížik, Ubl'anská ul. 1652/2. 831 02 Bratislava 3, Nové Mesto

**IČO**: 43 315 976

**DIČ**: 1040902071

**Číslo účtu, bankové spojenie, /IBAN/**: č. ú. 2914964745/1100, Tatra Banka, a.s.  
IBAN: SK 93 1100 0000 0029 1496 4745

### **Článok 2 Predmet a účel zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná a objednávateľovi odovzdá dielo: „Vytvorenie prírodnej oddychovej zóny pri prirodzenom toku Podhájskeho potoka /urbanisticko – architektonická štúdia/ I. prípravná etapa – spracovanie dokumentácie.

1. Obsah diela bude štruktúrovaný nasledovne: Fotodokumentácia súčasného stavu, Analýza širších vzťahov, návrh prepojenia riešeného územia s centrom obce, Návrh prepojenia riešeného územia s existujúcim environmentálnym chodníkom, Návrh trasovania spevnených plôch. Rozdelenie riešeného územia do funkčných zón, Samotný návrh riešenia nášho zámeru : prírodnej oddychovej zóny s jej vybavením, Návrh krajinných a terénnych úprav, Návrh vybavenosti jednotlivých oddychových a zastávkových bodov, Návrh etapizácie tzn. postupnosť jednotlivých krokov v rámci samotných realizačných procesov, Návrh riešenia prvkov drobnej architektúry, Prezentovanie konceptu pred občanmi, Zapracovanie pripomienok, Zapracovanie pripomienok, Spracovanie CAD modelov, Tlač distribúcia a odovzdanie diela.

2. V prípade, že objednávateľ bude požadovať zmenu rozsahu alebo obsahu diela doručí objednávateľ túto požiadavku zhotoviteľovi písomne. Zmena rozsahu alebo obsahu diela a tomu

zodpovedajúca zmena ceny diela sa uskutoční dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

### **Článok 3** **Termíny a miesto plnenia**

1. Miestom dodania predmetu zmluvy bude sídlo objednávateľa /poštou, alebo osobne/.
2. Termin dodania predmetu zmluvy bude do 2.5 mesiaca od podpísania zmluvy o dielo a jej doručenia dodávateľovi poštou, rozhoduje dátum doručenia resp. prevzatia.
3. Plnenie predmetu zmluvy, t.j. odovzdanie diela, sa uskutoční protokolárnou formou.

### **Článok 4** **Cena**

1. Cena za predmet diela je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **4 740,- eur** /štyritisiedemstoštyridsať eur/, zhotoviteľ nie je platcom DPH. Úhrada bude na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.

### **Článok 5** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný:

a/ v priebehu zhotovovania diela poskytnúť objednávateľovi na požiadanie informácie o stave jeho rozpracovanosti,  
b/ bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v čase zhotovovania diela aj po jeho odovzdaní.

2. Objednávateľ je povinný:

a/ zabezpečiť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovávaní diela,  
b/ zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške dohodnutej v článku 4. ods. 1. tejto zmluvy a v lehote splatnosti uvedenej na faktúre doručenej objednávateľovi v zmysle článku 4. ods. 2. tejto zmluvy.

### **Článok 6** **Ukončenie platnosti zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody, odstúpením alebo výpoveďou.
2. Pri podstatnom porušení tejto zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou.
3. Podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie porušenie ustanovení čl. 3, 4, 5 a 8 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade povinnosti zo strany objednávateľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne zhotoviteľom si svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Objednávateľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade nesplnenia povinnosti zo strany zhotoviteľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne objednávateľom si svoje

záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená zmluvnej strane.

6. V prípade skončenia tejto zmluvy podľa ods. 2, 3, 4 a 5 tohto článku tejto zmluvy, je zmluvná strana, ktorá zavinila, že druhá zmluvná strana od zmluvy odstúpila, alebo zmluvu vypovedala, povinná uhradiť druhej zmluvnej strane škodu, ktorú jej týmto svojím konaním spôsobila. Druhá zmluvná strana t.j. zmluvná strana, ktorá od tejto zmluvy odstúpila alebo túto zmluvu vypovedala, je povinná túto škodu preukázať.

### **Článok 7** **Zmluvné sankcie**

1. V prípade nedodržania lehoty odovzdania diela zhotoviteľom, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania a to maximálne do výšky 10% z celkovej ceny diela dohodnutej v článku 4 ods. 1 tejto zmluvy.
2. V prípade, ak objednávateľ zistí po odovzdaní diela na tomto vady, je povinný tieto písomne reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení u zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne reklamované vady odstrániť v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.
4. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na odstránenie väd uvedenú v ods. 3 tohto článku tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% z celkovej ceny diela.
5. V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti dohodnutej v článku 4 ods. tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania z neuhradenej sumy vo výške 0,03% za každý začatý deň omeškania, pokiaľ nedôjde k dohode medzi zhotoviteľom a objednávateľom.

### **Článok 8** **Poskytovanie, využívanie a šírenie diela**

V zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. /autorský zákon/, §17 a § 20 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže v znení neskorších predpisov:

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo pre objednávateľa uvedené v článku 2 ods. 1 tejto zmluvy a objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2 ods. 1 tejto zmluvy na účel vyplývajúci z tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2 ods. 1 tejto zmluvy na iný účel iba s predchádzajúcim písomným súhlasom zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je oprávnený použiť podklad, ktorý je predmetom tejto zmluvy, vrátane všetkých jeho častí len na účel vyplývajúci z tejto zmluvy tzn. na účel, ktorý je dané dielo určené. Na iný účel ako vyplýva z tejto zmluvy môže zhotoviteľ daný podklad vrátane jeho častí použiť len so súhlasom jeho autora.
4. Objednávateľ vyhlasuje, že si je vedomý, že vykonané dielo je predmetom ochrany autorského práva podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom /autorský zákon/.

## Článok 9 Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
  - a/ poštou,
  - b/ treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
  - c/ osobne.
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.
4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovaně doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod. 3. tohto článku.

## Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámcu rozsahu diela a ceny diela dohodnutého v tejto zmluve, prípadne iných podmienok tejto zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami strán.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodaním nesprávnych podkladov a údajov predložených objednávateľom na vyhotovenie diela, ak na nevhodnosť týchto podkladov objednávateľ vopred písomne upozornil.
4. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike
6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
7. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a druhé si ponechá objednávateľ, pričom každý rovnopis má platnosť originálu.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni zverejnenia na webovom sídle obce.

V Suchej nad Parnou dňa 10.6.2014

Za objednávateľa: .....  
Ing. Daniela Balážová PhD.  
/starostka obce/



V Bratislave dňa 20.6.2014

Za zhotoviteľa: .....  
Ing. arch. Viliam Krížik

Ing. arch. Viliam Krížik  
IČO: 4652/2  
831 02 Bratislava  
IČ: 43315976 DIČ: SK201402077