Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

na zhotovenie diela :

Obecný vodovod II. etapa Suchá nad Parnou – vetva A9, km 0,807– km 1,2035

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Obec Suchá nad Parnou**

Suchá nad Parnou č.68, 919 01
Štatutárny orgán : Ing. Daniela Balážová PhD.
IČO: 00313009
DIČ: 2021175695
IČ pre DPH: -
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 4320212/0200

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
– zmluvných: Ing. Daniela Balážová PhD.
- v technických a realizačných: Jozef Kavický
- e-mail: obecsucha@gmail.com

ďalej len „objednávateľ" alebo „ objednávatelia"

1.2 **Zhotoviteľ:** **EuroBrik s. r. o.**

Gen. Viesta 1670/34, 911 01 Trenčín
Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vložka 21957/R
Štatutárny orgán : Ing. Martina Michalcová - konateľ
Ing. Pavol Jurák - konateľ
IČO: 44 765 843
IČ pre DPH: SK 2022811285
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Trenčín
Číslo účtu: 2629801816/1100

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
– zmluvných: Ing. Martina Michalcová, + 421 907 146 500
– v technických a realizačných: Ing. Pavol Jurák, + 421 911 791 720
e-mail: eurobrik@eurobrik.sk

ďalej len „zhotoviteľ"

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa na základe objednávateľom uplatnenej objednávky zrealizovať pre objednávateľa dielo, ktoré zmluvné strany špecifikujú ako realizáciu akcie **Obecný vodovod II. etapa Suchá nad Parnou – vetva A9, km 0,807– km 1,2035** v rozsahu, skladbe a kvalite uvedených v ustanoveniach tejto zmluvy. Špecifikácia zmluvného diela je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.

2.2. Práce, ktoré súvisia s realizáciou diela a ktoré sú rozsahom nad rámec tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje prerokovať s objednávateľom a v prípade vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, so súhlasom objednávateľa upraviť ich rozsah a s tým súvisiacu zmenu ceny diela v písomnom dodatku k uvedenej zmluve. Ustanovenie § 547 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka tým nie je dotknuté.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy uvedený pod bodom č. 2.1 tohto článku vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo kontrahované touto zmluvou spôsobom a v skladbe špecifikovanej v prílohe č. 1 k tejto zmluve tvoriacej jej nedeliteľnú súčasť, a v kvalite podľa súčasne platných príslušných technických noriem, vyhlášok a nariadení, súvisiacich s realizovaným zmluvným dielom.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, resp. dohodnuté časti (etapy) jeho vykonania, zhotovené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu spôsobom a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III. Čas plnenia

3.1 Termín realizácie diela :
Začatie : **29.10.2012**
Dokončenie: **15.12.2012**

3.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia.

3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od poskytovania riadnej a včasnej súčinnosti zo strany objednávateľa dohodnutej v tejto zmluve a potrebnej pre riadne a včasné vykonanie diela, resp. jeho dohodnutých častí. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

3.4 Prerušenie realizácie diela je prípustné na nevyhnutnú dobu a iba z dôvodu vyššej moci alebo preukázaných nevhodných poveternostných podmienok alebo z dôvodu nezaplatenia dohodnutej časti odmeny zhotoviteľa za objednávateľom prevzatú časť diela. Prerušenie sa nezapočítava do dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy. Za vyššiu moc zmluvné strany považujú najmä, nie však výlučne vojnu, vojnový stav, núdzový stav, štrajk, kalamitné stavy, prestoje z titulu omeškania dodávok materiálu o viac ako 7 dní.

3.5 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

3.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. IV. Cena diela

4.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovnom :

Jednotkové ceny súvisiace s realizáciou zmluvného diela, špecifikované v prílohe č.1 k tejto zmluvy sú v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov **cenami pevnými a platnými** po celú zmluvne dohodnutú dobu realizácie zmluvného diela. Ustanovenie článku 2.2 nie je dotknuté.

Celková cena je vytvorená ako súčet súčinov takto dohodnutých pevných jednotkových cien a celkového množstva prác a dodávok špecifikovaných v prílohe č.1 k tejto zmluve a táto činí :

Názov	Cena v EUR bez DPH	DPH (20%)	Cena celkom v EUR vrátane DPH 20%
Obecný vodovod II. etapa Suchá nad Parnou – vetva A9, km 0,807- 1,2035	**19.640,00**	**3.928,00**	**23.568,00**

Slovom : dvadsaťtritisícpäťstošesťdesiatosem eur vrátane DPH

4.2 Rozpis ceny diela uvedený v bode 4.1 a v prílohe č.1 k tejto zmluve slúži ako podklad pre účely:

- fakturácie (ocenenie jednotlivých častí diela)
- ocenenie objednávateľom požadovaných naviac prác,
- ocenenie menej prác
- vystavenia súpisu vykonaných prác

4.3 Zmeniť cenu diela je možné len po vzájomnej dohode objednávateľa so zhotoviteľom uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve. Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve. V prípade, že pre určitý druh prác nie je v zmluve uvedená jednotková cena, táto bude stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Čl. V. Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ bude realizovať predmet zmluvy na vlastné náklady.

5.2 Po ukončení realizácie predmetu zmluvy o dielo vystaví zhotoviteľ objednávateľovi konečnú faktúru s uvedením celkovej ceny zrealizovaného diela.

5.3 Podkladom konečnej faktúry bude zhotoviteľom vystavený a povereným zástupcom objednávateľa podpísaný súpis vykonaných prác a dodávok. Objednávateľ takto zhotoviteľom vystavený súpis potvrdí bezodkladne, najneskôr do dvoch dní nasledujúcich po dni, v ktorom mu bol tento súpis predložený k odsúhlaseniu. Pokiaľ objednávateľ písomne neodmietne potvrdenie súpisu, má sa za to, že s jeho obsahom súhlasí, aj keď ho nepotvrdil.

5.4 **Splatnosť faktúry je 14 dní** od vystavenia v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ich vráti bezodkladne na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcom po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, sídlo, adresa
- označenie diela (názov)
- názov zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň zdaniteľného plnenia,
- deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v EUR a čiastka s DPH,
- meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

5.6 Zhotoviteľovi vznikne nárok na vystavenie konečnej faktúry v deň nasledujúci po dni, v ktorom objednávateľ prevzal od zhotoviteľa riadne zrealizované zmluvné dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

5.7 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. v platnom znení.

Čl. VI. Kvalita predmetu diela

6.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl.II., nesmie mať vady, nedostatky a nedorobky brániace jeho riadnemu a správnemu užívaniu.

6.2 Zhotoviteľ zdokumentuje kvalitu vykonaných prác a odovzdá objednávateľovi doklady :

a.) kópie zo stavebného denníka,
b.) potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené)
c.) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela
d.) zápis o vykonanej tlakovej skúške potrubia
e.) certifikáty, prípadne prehlásenia o zhode výrobku s technickými normami a inými právnymi predpismi
f.) projekt skutočného prevedenia

Čl. VII. Podmienky zhotovenia diela

Odovzdanie staveniska

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko vypratané a zbavené hrubých nečistôt v termíne dohodnutom podľa bodu 3.1. a prehlási, že stavenisko je pre vykonanie prác podľa tejto zmluvy uvoľnené a zbavené práv tretích osôb. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka .

7.2 K prevzatiu staveniska objednávateľ vyzve zhotoviteľa.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať všetky východiskové podklady súvisiace s realizáciou zmluvného diela, vrátane všetkých potrebných rozhodnutí príslušných orgánov potrebných k zhotoveniu diela, t.j. napr. právoplatné stavebné povolenie, vyjadrenia dotknutých správcov a orgánov, doklady preukazujúce kvalitu podložia (únosnosť a rovinatosť), a iné ku dňu odovzdania staveniska.

Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

7.4 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté vady a ďalej ho zhotovoval riadne, o čom vykoná zápis v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, najneskôr do 3 dní, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

Povinnosti zhotoviteľa

7.6 Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.

7.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.

7.8 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo nedostatky veci, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.

7.9 Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.

7.10 Ak zistí zhotoviteľ skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

7.11 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne spôsobilí na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a ich dodržiavania počas výstavby.

7.12 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela.

7.13 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržovať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.

Čl. VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi v termíne podľa čl.III.ods.3.1 tejto zmluvy. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je objednávateľom potvrdený **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ.

8.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ doklady podľa bodu 6.2 tejto zmluvy.

8.3 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má závažné nedostatky, ktoré bránia užívaniu diela, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto závažných nedostatkov. V prípade nedostatkov, ktoré nebránia užívaniu diela, je objednávateľ povinný dielo prevziať.

8.4 Miestom plnenia zmluvného diela je stavba :
„Obecný vodovod II. etapa Suchá nad Parnou – vetva A9, km 0,807– km 1,2035“

8.5 Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne a bez vád zrealizované zmluvné dielo.

8.6 Protokol o odovzdaní a prevzatí zmluvného diela bude spísaný medzi poverenými zástupcami zmluvných strán v 2-och vyhotoveniach, z ktorých po jednom originálnom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Preberací protokol bude okrem základných údajov o zmluvnom diele obsahovať aj:
- zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného zmluvného diela
- konštatovanie objednávateľa, že zmluvné dielo preberá k určitému dňu, resp. dôvody pre ktoré zmluvné dielo nepreberá
- požadované naviac práce
- dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- záručnú lehotu a dĺžku jej trvania
- súpis drobných nedorobkov, ktoré nebránia prevzatiu stavby.

Čl. IX. Sankcie

9.1 V prípade nezaplatenia faktúry vystavenej zhotoviteľom riadne a včas, má zhotoviteľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

9.2 V prípade nesplnenia dohodnutého termínu ukončenia zmluvného diela si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty nedodaného predmetu diela za každý deň omeškania.

Čl. X. Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

10.1 Záručná doba na dielo je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela.

10.2 Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

10.3 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na diele.

10.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu nedostatkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, mailom a zároveň listovou zásielkou. V reklamácii musí objednávateľ popísať rozsah a druh vady, a ako sa táto prejavuje.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním nedostatkov diela v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

10.6 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v čase preberania diela, zaniká jeho právo na odstránenie týchto vád a nedorobkov.

10.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

10.8 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

10.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené objednávateľom, resp. tretími osobami na predmete zmluvy.

10.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené násilným poškodením Diela, jeho používaním na iný účel ako je určené alebo okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Čl. XI. Ďalšie zmluvné dojednania

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č.374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

11.2. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť.

11.3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na úhradu časti realizovaného diela, na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

11.4. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká, keď v súlade s touto Zmluvou prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznamy, požiadavky, upozornenia, prípadne ďalšie dokumenty, ktoré majú byť doručené podľa tejto zmluvy budú vyhotovené písomne a môžu byť doručené osobne, doporučenou poštou strane, pre ktorú sú určené, na jej adresu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu oznámenú druhej zmluvnej strane v súlade s týmto ustanovením.

12.2 Akékoľvek oznámenie, pokyn alebo dokument bude považovaný za doručený:

- pri osobnom doručení v okamihu doručenia proti podpisu príjemcu,
- pri odoslaní doporučenou poštou v deň doručenia. Zásielka sa považuje za doručenú aj vtedy, ak sa vráti ako nedoručená, a to tretím dňom odo dňa jej odoslania.

12.3 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

12.5 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
Príloha č.1 – Špecifikácia zmluvného diela

12.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

12.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle obce.

12.9 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, jej obsahu porozumeli, uzavierajú ju dobrovoľne nie v časovej tiesni, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

za objednávateľa: Obec Suchá nad Parnou

V Suchej nad Parnou, dňa 29.10.2012

.....
Ing. Daniela Balážová PhD.
starostka

OBEC SUCHÁ NAD PARNOU

za zhotoviteľa: EuroBrik s.r.o.

29.10.2012

EuroBrik s.r.o.
Gen. Viesta 1670/34, 911 01 TRENČÍN
IČO: 44 765 843 IČ DPH: SK2022811285

.....
Ing. Martina Michalcová - konateľ

.....
Ing. Pavol Jurák - konateľ