



**OBEC SUCHÁ NAD PARNOU**  
Obecný úrad Suchá nad Parnou  
919 01 Suchá nad Parnou 68  
IČO: 00313009  
(ďalej aj ako „obec“)

## Uznesenia

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Suchá nad Parnou konaného dňa 25.8.2022 o 18:00 hod. v kultúrnom dome v Suchej nad Parnou

**Prítomní poslanci:** Mgr. Pavol Bejdák  
Ing. Katarína Gažovičová  
JUDr. Zuzana Krajčovičová  
Alena Lastovičková  
Martin Praženka  
Ing. Marek Radvanský, PhD.  
Ing. Mária Srnáková  
Marek Surový

**Uznesenie č. 47/2022** Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Pavla Bejdáka a Martina Praženku.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 47/2022 bolo prijaté.

**Uznesenie č. 48/2022** Obecné zastupiteľstvo Suchej nad Parnou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a určenie overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Odkúpenie časti súkromných pozemkov parcely č. 2363/708, 2363/709, 2363/713, 2363/714, 2363/752 za účelom rozšírenia miestnej komunikácie na priehradu – Eduard a Jana Silberhornoví.
4. Odkúpenie časti súkromných pozemkov parcely č. 2363/819 za účelom rozšírenia miestnej komunikácie na priehradu – Lenka a Juraj Mandákoví.
5. Odkúpenie časti súkromných pozemkov parcely č. 2359/56, 2359/57 a 2359/113 za účelom rozšírenia miestnej komunikácie v Starej Hore – Ugor Pavol.
6. Dotácia z Environmentálneho fondu na realizáciu projektu „Splašková kanalizácia Suchá nad Parnou II. etapa – schvaľovanie spoluúčasti 5 %.
7. Žiadosť o dotáciu z Trnavského samosprávneho kraja na projekt „Vybudovanie cykloprístreškov pri základnej škole v obci Suchá nad Parnou“ – schvaľovanie spoluúčasti 10 %.
8. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022.
9. Zmena územného plánu č. 4/2021 a č. 5/2022.
10. Žiadosť o prevod vlastníckeho práva darovaním obci – Adam a Adriána Krajčovičová.
11. Žiadosť o prenájom obecného pozemku parcela č. 2359/5 – Juraj a Ivana Harajčíkovi.
12. Žiadosť o zmenu územného plánu parcely č. 2341/41, 2341/26, 2341/197 a 2341/202 – Ladvenicová Miroslava.
13. Žiadosť o zmenu územného plánu parcela č. 2341/269 – Klokner Rudolf.
14. Žiadosť o zmenu územného plánu parcela č. 2363/748 – Milan Lachký.
15. Žiadosť o zmenu územného plánu parcela č. 2345/20 a 2345/41 – Feil Vladimír.
16. Informácie.
17. Rôzne.
18. Záver.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 48/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 49/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** odkúpenie častí pozemkov v spoluvlastníckom podiele 1/1 od Eduarda Silberhorna a Jany Silberhornej rodenej Kubánikovej, obaja trvale bytom 919 01 Suchá nad Parnou 642, v postavení predávajúcich, nachádzajúcich sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, katastrálne územie Suchá nad Parnou, ako parcely registra „C KN“, a to:

- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2363/902** o výmere **13 m2**, druh pozemku „zastavaná plocha“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2363/708 a z parcely č. 2363/709, a to na základe geometrického plánu č. 90/2022 vyhotoveným dňa 12.8.2022 Ing. Štefanom Richnákom GEODET, sídlom J. Slottu 8, 917 01 Trnava, IČO: 33204802 úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 16.8.2022 pod č. G1-1171/2022 a
- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2363/893** o výmere **28 m2**, druh pozemku „záhrada“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2363/713 o rozmere 10 m2, z parcely č. 2363/714 o rozmere 8 m2 a z parcely č. 2363/752 o rozmere 10 m2, a to na základe geometrického plánu č. 59/2022 vyhotoveným dňa 19.5.2022 Ing. Jozefom Fančovičom, sídlom 919 06 Naháč 139, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 1.6.2022 pod č. G1-777/2022

za kúpnu cenu **100,00 Eur/m2**, t. j. celkom za **4 100,00 EUR za 41 m2**.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 49/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 50/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** odkúpenie časti pozemku v spoluvlastníckom podiele 1/1 od Juraja Mandáka a Lenky Mandákovskej rodenej Gogofákovskej, obaja trvale bytom Koceľova 3030/11, 917 01 Trnava, v postavení predávajúcich nachádzajúcej sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, katastrálne územie Suchá nad Parnou, ako parcela registra „C KN“, a to novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2363/894** o výmere **3 m2**, druh pozemku „záhrada“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2363/819, a to na základe geometrického plánu č. 59/2022 vyhotoveným dňa 19.5.2022 Ing. Jozefom Fančovičom, sídlom 919 06 Naháč 139, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 1.6.2022 pod č. G1-777/2022 za **cenu 100,00 EUR/m2**, t. j. celkom za **300,00 EUR za 3 m2**.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 50/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 51/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** odkúpenie častí pozemkov vo vlastníctve Pavla Ugora, trvale bytom 919 01 Zvončín 253, v postavení predávajúceho nachádzajúcich sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, katastrálne územie Suchá nad Parnou, ako parcely registra „C KN“, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 115/2022 vyhotoveným dňa 28.6.2022 Ing. Jozefom Fančovičom, sídlom 919 06 Naháč 139, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor dňa 4.7.2022 pod č. G1-994/2022 oddelením, a to:

- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2359/129** o výmere **72 m2**, druh pozemku „záhrada“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2359/57,
- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2359/130** o výmere **13 m2**, druh pozemku „záhrada“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2359/57,
- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2359/133** o výmere **54 m2**, druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, ktorý vznikol odčlenením z parcel č. 2359/106 a 2359/56 a
- novovytvorený pozemok **s parcelným č. 2359/134** o výmere **11 m2**, druh pozemku „záhrada“, ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 2359/113

za cenu **150,00 Eur/m2**, t. j. celkom za **22 500,00 EUR za 150 m2**.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 51/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 52/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou:

- a) **berie na vedomie** rozhodnutie ministra životného prostredia Slovenskej republiky č. E3858/BK2-9/22 zo dňa 19.7.2022 o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu vo výške **500 000,00 EUR** za účelom realizácie projektu „Splašková kanalizácia Suchá nad Parnou II. etapa“ a
- b) **s chv a ľ u j e**:
1. realizáciu projektu „Splašková kanalizácia Suchá nad Parnou II. etapa“ v súlade s podmienkami poskytnutia finančnej podpory Environmentálneho fondu,
  2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z nákladov z iných zdrojov, t. j. **26 315,79 EUR** a
  3. financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Suchá nad Parnou.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 52/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 53/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s ch v a ľ u j e** zabezpečenie minimálnej výšky spolufinancovania projektu „Vybudovanie cykloprístreškov pri Základnej škole v obci Suchá nad Parnou“ za účelom vybudovania cykloprístreškov v areáli Základnej školy s materskou školou Suchá nad Parnou vo výške **3 141,00 EUR** z celkovej výšky žiadaného grantu z Trnavského samosprávneho kraja 31 255,00 EUR.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	7 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	1 poslanec (Gažovičová)

Uznesenie č. 53/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s ch v a ľ u j e** rozpočtové opatrenie č. 3/2022.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	7 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	1 poslanec (Krajčovičová)

Uznesenie č. 54/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s ch v a ľ u j e** nadobudnutie vlastníckeho práva obcou Suchá nad Parnou v postavení obdarovaného formou daru k nehnuteľnostiam:

- a) miestna (pozemná) komunikácia a spevnená plocha vybudované a nachádzajúce sa na pozemkoch v katastrálnom území Suchá nad Parnou registra C KN, druh pozemkov „zastavané plochy a nádvoria“ s parcelným č.:
1. **2341/389** o výmere 72 m<sup>2</sup>,
  2. **2341/390** o výmere 3 m<sup>2</sup>,
  3. **2341/391** o výmere 17 m<sup>2</sup>,
  4. **2359/126** o výmere 19 m<sup>2</sup>,
  5. **2359/127** o výmere 23 m<sup>2</sup>,
  6. **2359/128** o výmere 6 m<sup>2</sup>,

bližšie špecifikované a definované v rozsahu na základe Geometrického plánu vyhotoveného Ing. Petrom Simeonovom, sídlom Osvaldova 13, 917 01 Trnava, IČO: 41431758 pod č. 1223/2022 dňa 14.3.2022 overeného Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pod č. G1-407/2022 dňa 29.3.2022 na základe projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Hanou Fraňovou, CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava, č. oprávnenia 5109 Z12 overenej v stavebnom konaní pod č. SNP-329/2020/Bk-141 a na základe

Kolaudačného rozhodnutia vydaného obcou Suchá nad Parnou pod č. Výst.SNP-118/2022/Bk-153 dňa 2.5.2022,

- b) novovytvorený pozemok registra C KN s parcelným č. **2359/126** o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku „zastavané plochy a nádvoría“ a
- c) novovytvorený pozemok registra C KN s parcelným č. **2359/127** o výmere 23 m<sup>2</sup> druh pozemku „zastavané plochy a nádvoría“

obidva pozemky špecifikované v bode b) a c) sú novovytvorené pozemky odčlenené z pozemku registra C KN s parcelným č. 2359/117 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku „záhrada“ vedený v katastrálnom území Suchá nad Parnou na liste vlastníctva č. 2271, a to na základe Geometrického plánu vyhotoveného Ing. Petrom Simeonovom, sídlom Osvaldova 13, 917 01 Trnava, IČO: 41431758 pod č. 1223/2022 dňa 14.3.2022 overeného Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor pod č. G1- 407/2022 dňa 29.3.2022

od darcu, ktorým je Ing. Adam Krajčovič, PhD., trvale bytom 919 01 Suchá nad Parnou 785 a Ing. Adriána Krajčovičová, trvale bytom 919 01 Suchá nad Parnou 409.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 55/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** zámer obce prenajať majetok obce Suchá nad Parnou Ing. arch. Jurajovi Harajčíkovi a Ing. Ivane Harajčíkovej, obaja trvale bytom Stredná 2, 917 01 Trnava, ktorým je časť nehnuteľnosti - pozemku registra E KN s parcelným č. 2359/5 o výmere 5 234 m<sup>2</sup>, vedeného na liste vlastníctva č. 1300 ako „ostatné plochy“ v katastrálnom území Suchá nad Parnou vo vlastníctve obce Suchá nad Parnou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom budovania miestnej komunikácie a chodníka na dobu neurčitú za cenu 1,00 Eur za kalendárny rok. Predmetná časť pozemku je špecifikovaná v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie č. B08/22 vypracovanej v máji 2022 projektantom Ing. Martin Škoda PhD., ProVia s.r.o., sídlom Lomonosovova 2797/6, 918 54 Trnava a tam vo výkrese č. 2 Situácia označená ako „Cesta a spevnené plochy“. Dôvod osobitného zreteľa je že, prenájom časti obecného pozemku je za účelom výstavby komunikácie a chodníka, ktoré po vybudovaní a kolaudácii prejdú do vlastníctva obce. Stavebný úrad podmienil žiadateľom vydanie kolaudačného rozhodnutia na ich stavbu vybudovaním tejto komunikácie a chodníka.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 56/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Miroslavy Ladvenicovej, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 737, o zmenu územného plánu týkajúcu sa parciel registra C č. 2341/41, 2341/26, 2341/197 a 2341/202, druh pozemkov „orná pôda“, katastrálne územie Suchá nad Parnou na zmenu využitia pozemkov ako 3 stavebné pozemky s prístupovou cestou a chodníkom.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 57/2022 bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Rudolfa Kloknera, bytom Novomestská 11, 917 01 Trnava, o zmenu územného plánu týkajúcu sa parcely registra C č. 2341/269 druh pozemku „orná pôda“, katastrálne územie Suchá nad Parnou na zmenu jeho využitia v celku alebo v jeho časti na výstavbu jedného rodinného domu.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 58/2022 bolo prijaté.

**Uznesenie č. 59/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **berie na vedomie** žiadosť Milana Lachkého, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 1190, o zmenu územného plánu týkajúcu sa parcely registra C č. 2363/748 druh pozemku „trvalý trávnatý porast“, katastrálne územie Suchá nad Parnou na zmenu jeho využitia z plochy E4 - Plochy krajinej zelene na plochu D4\_D6 – Záhradkárske osady, rekreačné chaty, domčeky, chalupy.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 59/2022 bolo prijaté.

**Uznesenie č. 60/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **berie na vedomie** žiadosť Vladimíra Feila, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 503, o zmenu územného plánu týkajúcu sa parciel registra C č. 2345/20 druh pozemku „trvalý trávnatý porast“ a č. 2345/41 druh pozemku „orná pôda“, katastrálne územie Suchá nad Parnou na zmenu ich využitia z plochy E4 - Plochy krajinej zelene na plochu E5 – Plochy súkromnej zelene za účelom ich využitia ako záhrada s produkčnou funkciou.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Uznesenie č. 60/2022 bolo prijaté.

V Suchej nad Parnou, 25.8.2022

.....  
Ing. Martin Glončák  
starosta obce