

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Obec Suchá nad Parnou
 Obecný úrad, 919 01 Suchá nad Parnou 68
Zastúpený : Ing. Daniela Balážová, PhD., starostka obce
 IČO : 00313009
 DIČ : 2021175695
 Bank. spojenie : VÚB Trnava, č.ú.:4320212/0200

Zhotoviteľ : Ing. arch. Eva Krupová,
 autorizovaný architekt (AA1005)
 Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený : Ing. arch. Eva Krupová
 IČO : 14104016
 DIČ : 1030059107
 IČ DPH : SK1030059107
 Bank. spojenie : VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Suchá nad Parnou. **Zmena 02/2012 Územného plánu obce Suchá nad Parnou** bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2.2. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMENY 02/2012 územného plánu obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čístopis ZMENY 02/2012 ÚPN obce.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. **Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov**, ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 02/2012 s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. **Doplňujúce Prieskumy a rozbor** budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.

3.2. **Vypracovanie Návrhu ZMENY 02/2012 územného plánu obce Suchá nad Parnou** (vrátane podkladov na OZNÁMENIE o strategickom dokumente -SEA a vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok). ZMENA 02/2012 bude vypracovaná podľa objednávky obce Suchá nad Parnou zo dňa 16.08.2012 č.14/2012 a v rozsahu príslušných uznesení OZ týkajúcich sa ZMENY 02/2012 ÚPN obce Suchá nad Parnou (č. 19, 31, 32, 33, 53/2012).

Návrh ZMENY 02/2012 územného plánu obce bude obsahovať časti :

- * Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť vrátane schémy záväzných častí)
- * Grafická časť - širšie vzťahy 1 : 25 000
- komplexné urbanistické riešenie 1 : 5 000
- verejné dopravné vybavenie 1 : 5 000
- technické vybavenie -energetika a spoje 1 : 5 000
- technické vybavenie -vodné hospodárstvo 1 : 5 000
- ochrana prírody a tvorba krajiny 1 : 5 000
- použitie PP na nepoľnohospodárske účely 1 : 5 000

3.3. **Vypracovanie čístopisu ZMENY 02/2012 Územného plánu obce Suchá nad Parnou** (zapracovanie pripomienok) po schvaľovacom procese.

3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.8. tejto ZOD.

3.6. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú dodané v počte:

3.6.1. Návrh ZMENY 02/2012 ÚPN O - bod 3.2. v počte 3 vyhotovenia + 3 CD

3.6.2. Čístopis ZMENY 02/2012 ÚPN O - bod 3.3. v počte 3 vyhotovenia + 1 CD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **3 125,- €** bez DPH (zhotoviteľ je platiteľom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor	4 týždne od podpisu ZOD	150,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.2	Aktualizácia mapových podkladov		100,- €	
4.1.3	Podklady OZNÁMENIE-SEA (z rozpracovaného návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce)	2 mesiace od podpisu ZOD	300,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac od ukončenia SEA (vydaného rozhodnutia ObÚ ŽP)	2 000,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.5	Elaboráty navyiac (2x+2CD)		100,- €	
4.1.6	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		900,- €	po zahájení prác podľa bodu 4.1.1
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZMENY 02/2012 ÚPN O (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac po ukončení prerokovania Návrhu ZMENY 02/2012 ÚPN obce (vrátane SEA)	400,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty navyiac (2x)		100,- €	
	Cena diela bez DPH		3 125,- €	
	Cena diela s DPH (20%)		3 750,- €	

4.2. K jednotlivým čiastkovým cenám podľa bodov 4.1.1-4.1.8 bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBNIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZMENA 02/2012 Územného plánu obce bude vypracovaná na základe konzultácií s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Dostupné mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZMENY 02/2012)

Termín - do 7 dní od podpisu ZOD

5.1.2. Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 7 dní od podpisu ZOD

5.2. Termíny plnenia podľa ČI.4. budú závislé od dodržania termínov podľa bodu 5.1. ZOD.

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v ČI. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..

ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

7.3. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.

V Suchoj nad Parnou dňa : 7. 11. 2012

V Trnave, dňa : 7. 11. 2012



Objednávateľ :
Ing. Daniela Balážová, PhD., starostka obce

Vyhotoviteľ :
Ing. arch. Eva Krupová

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14104016 DIČ: 2030059107