

Nájomná zmluva o nájme poľnohospodárskych pozemkov (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle ust. §§ 663 – 684 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ :

Obec Suchá nad Parnou, so sídlom 919 01 Suchá nad Parnou 68

IČO: 00 313 009

zast. Ing. Daniela Balážová, PhD., starostka obce

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca :

Lukostrelecký klub Suchá nad Parnou, so sídlom 919 01 Suchá nad Parnou 549

IČO: 42 156 009

zast. RNDr. Rudolf Hanzlík, predseda klubu

(ďalej len nájomca)

čl. I

Prenajímateľ má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Suchá nad Parnou, kat. úz. Suchá nad Parnou, zapísanú na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 1300 a tam označenú ako pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parc. č. 168 o výmere 2897 m², druh pozemku : orná pôda.

čl. II

1/ Prenajímateľ prenecháva nehnuteľnosť - pozemok popísaný v čl. I tejto zmluvy nájomcovi do užívania za účelom výkonu športovej činnosti a organizovania športových podujatí nájomcom.

2/ Zámer Obce Suchá nad Parnou prenajať predmet nájmu nájomcovi bol zverejnený v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 7 Zásad hospodárnosti s majetkom Obce Suchá nad Parnou a Uznesením OZ Suchá nad Parnou č. 21/2014 zo dňa 24.04.2014 dňa 09.05.2014 na webovej stránke Obce Suchá nad Parnou.

3/ Nájomná zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 26.06.2014.

čl. III

1/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že výška ročného nájomného za užívanie predmetu nájmu popísaného v čl. I tejto zmluvy predstavuje sumu € 1,- ročne, ktoré nájomné je splatná do 15.01. toho-ktorého roku.

2/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomca zaplatí nájomné prenájomateľovi za obdobie od uzavretia zmluvy do 31.12.2014 v sume € 1,- v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

3/ Prenajímateľ svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prijatie sumy € 1,- v hotovosti.

čl. IV

1/ Nájomný vzťah vzniká dňom uzavretia tejto zmluvy.

2/ Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou oboch zmluvných strán tri mesiace, ktorá výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3/ Zmluvu je možné ukončiť dohodou účastníkov.

č. V

1/ Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve a udržiavať ho na svoje náklady v stave spôsobilom na účel dohodnutý v čl. II bod 1/ tejto zmluvy.

2/ Nájomca je oprávnený užívať a obhospodarovať predmet nájmu so starostlivosťou dobrého hospodára.

3/ Nájomca nevykoná na predmete nájmu žiadne úpravy a investície, ktoré by boli v rozpore s touto zmluvou a bez predchádzajúceho súhlasu prenájomateľa.

4/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v súvislosti s vykonávaním činnosti na predmete nájmu všetky bezpečnostné predpisy.

5/ Po ukončení nájmu nájomca odovzdá predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.

čl. VI

1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť po dni zverejnenia na webovej stránke prenájomateľa.

2/ Túto zmluvu je možné meniť po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán formou dodatku k zmluve.

3/ Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, obsah zmluvy si prečítali, tomuto porozumeli, na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

4/ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý z účastníkov obdrží po jednom vyhotovení.

V Suchej nad Parnou, dňa 28.9.2014


.....
za prenájomateľa:



V Suchej nad Parnou, dňa 22.9.2014
LUKOSTRELECKÝ KLUB
SUCHÁ nad PARNOU
Ružová dolina 649, 919 01 Suchá nad Parnou
IČO: 42 156 008
reg. číslo: VVS/1-900/90-32855
za nájomcu:

