

Obec Suchá nad Parnou - Obecný úrad
919 01 Suchá nad Parnou 68

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 18.3.2021 o 18:00 hod. v kultúrnom dome v Suchej nad Parnou

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo Suchej nad Parnou **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice poslancov JUDr. Zuzanu Krajčovičovou a Martina Praženku.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	7 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	1 poslanec (Praženka)

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 1/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo Suchej nad Parnou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a určenie overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu.
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za r. 2020 a Správy o ukončených kontrolách č. 1/2021 a 2/2021.
4. Zmena územného plánu č. 4/2021 - regulatívy
5. Zmena územného plánu č. 4/2021 – Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou - Šelpice
6. Zmena územného plánu č. 4/2021 - Cyklotrasa Trnava Karpaty, časť Suchá nad Parnou - Zvončín
7. Žiadosť o zmenu územného plánu - Štefan Svrček
8. Žiadosť o zmenu územného plánu parc. 1678/27 a 1678/29 - Barčáková Zuzana
9. Žiadosť o prenájom obecných nebytových priestorov súpisné č. 434 - Dobiašová Hana
10. Prenájom časti obecného pozemku parc. č. 22/2 - Tapa s.r.o. - zrušenie uznesenia č. 79/2020
11. Odklad čerpania poskytnutých dotácií miestnym organizáciám za r. 2020
12. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov - Dobrovoľný hasičský zbor obce Suchá nad Parnou
13. Lízingový prenájom traktora Branson s príslušenstvom a vlečky – zmena lízingového nájomcu z Obce Suchá nad Parnou na SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
14. Dotácia na projekt „Modernizácia interiérového vybavenia Obcej knižnice v Suchej nad Parnou“ z Fondu na podporu umenia – spoluúčasť obce 20 %
15. Informácie.
16. Rôzne.
17. Záver.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 2/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **berie na vedomie**:

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2020,
2. Správu z kontroly č. 1/2021,
3. Správu z kontroly č. 2/2021.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 3/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** požiadavky Obce Suchá nad Parnou na doplnenie regulatívov záväznej časti platného Územného plánu obce Suchá nad Parnou:

- 1) stanovenie plochy pozemkov určených na výstavbu rodinného domu:
 - a) minimálne 600 m²,
- 2) stanovenie podmienok výstavby rodinných domov na pozemkoch záhrad za jestvujúcimi rodinnými domami:
 - a) plocha pozemku - minimálne 500 m²,
 - b) počet rodinných domov – maximálne 1 rodinný dom,
 - c) počet bytových jednotiek - maximálne 1 bytová jednotka,
 - d) podlažnosť- 1 nadzemné podlažie,
- 3) stanovenie podmienok pre výstavbu rekreačných chát:
 - a) zastavaná plocha stavby – maximálne 80 m²,
 - b) podlažnosť - 1 nadzemné podlažie s obytným podkrovím,
 - c) odstup stavieb od seba – minimálne 5 m.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	7 poslancov
	proti	1 poslancov (Krajčovičová)
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 4/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e**:

- požiadavku Trnavského samosprávneho kraja ako investora a objednávateľa projektu zapracovať do Územného plánu obce Suchá nad Parnou stavbu „Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou – Šelpice“ ako verejnoprospešnú stavbu. Táto požiadavka bude zahrnutá do predmetu riešenia pripravovanej Zmeny č. 4/2021 Územného plánu obce Suchá nad Parnou ako verejnoprospešná stavba a bude riešená podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej spoločnosťou MATIG, s.r.o., sídlo Slatinská 36, 821 07 Bratislava, IČO: 35827483, zodpovedný projektant Ing. Marcel Malíček.
- doplniť do Územného plánu obce Suchá nad Parnou zakreslenie jestvujúcej trasy poľnej cesty v súbehu so stavbou „Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou – Šelpice“.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	6 poslancov
	proti	2 poslanci (Gažovičová, Krajčovičová)
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 5/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** zmenu trasy cyklotrasy v zmysle dodanej upravenej projektovej dokumentácie na stavbu „Cyklotrasa Karpaty: časť Suchá nad Parnou – Zvončín“ vypracovanej spoločnosťou Vodable, s.r.o., sídlo Študentská 20, 960 16 Zvolen, IČO: 44988508.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	6 poslancov
	proti	1 poslanec (Krajčovičová)
	zdržal sa	1 poslanec (Gažovičová)

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 6/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Štefana Svrčka, bytom Hlavná 265/7, 919 42 Voderady o zmenu územného plánu týkajúcu sa parciel č. 1574/2, 1574/3, 1574/6, 1574/8, 1574/9, 1574/16, 1574/18, 1574/20, 1571/2, 1571/14, 1571/16 a 1571/20 za účelom ich využívania ako nízkopodlažnú bytovú výstavbu (rodinné domy).

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 7/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Mgr. Zuzany Barčákovej, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 506 žiadosť o zmenu územného plánu týkajúcu sa parciel č. 1678/27 a 1678/29 za účelom ich využitia na výstavbu jedného rodinného domu o rozlohe do 200 m².

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 8/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** žiadosť Hany Dobiašovej, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 6 žiadosť o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce nachádzajúcich sa v budove súpisné č. 434 za účelom prevádzkovania kvetinárstva.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	0 poslancov
	proti	7 poslancov
	zdržal sa	1 poslanec (Gažovičová)

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 9/2021 nebolo prijaté.

Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **r u š í** uznesenie č. 79/2020.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 10/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** odklad čerpania dotácií poskytnutých organizáciám z rozpočtu obce na ich činnosť v roku 2020 do 31.12.2021 v rozsahu:

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1. | Združenie dôchodcov Suchá nad Parnou | 1 700,00 Eur |
| 2. | Lukostrelecký klub Suchá nad Parnou | 2 400,00 Eur |
| 3. | TJ Vinohradník Suchá nad Parnou | 9 000,00 Eur |
| 4. | Dobrovoľný hasičský zbor Suchá nad Parnou | 3 700,00 Eur |
| 5. | Obecný stolnotenisový klub | 700,00 Eur |
| 6. | Spolok vinohradníkov a vinárov v Suchej nad Parnou | 600,00 Eur |
| 7. | Logos art klub | 200,00 Eur |
| 8. | Poľovné združenie Zelený háj Suchá nad Parnou | 300,00 Eur |

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 11/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou **s c h v a ľ u j e** zámer prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve obce - stavbu súpisné č. 434 „iná budova“, nachádzajúcu sa na parcele registra C KN č. 164 o výmere 1564 m², druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, nachádzajúcu sa v obci Suchá nad Parnou, katastrálne územie Suchá nad Parnou, zapísanú na liste vlastníctva č. 1300 vedenom na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, Dobrovoľnému hasičskému zboru Obce Suchá nad Parnou, 919 01 Suchá nad Parnou, IČO: 001774740515 za cenu ročného nájmu 1,00 Eur za celý objekt na dobu neurčitú, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je, že pre obec je tento majetok neupotrebitelný, hasičský zbor počas celej doby doterajšieho nájmu majetok v rámci svojich možností zveľaďoval a bol by využívaný v celosti na verejnoprospešný účel.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom v Suchej nad Parnou na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 12/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá nad Parnou **s ú h l a s í**, aby sa práva a povinnosti zo:

- Zmluvy o leasingu hnutelných vecí č. LZC/20/10060 na kúpu predmetu lízingu „Traktor Branson F36Cn s príslušenstvom“, č. VIN: KMC0F36CTFM2J0032, EČV: TT2471B a
- Zmluvy o leasingu hnutelných vecí č. LZC/20/10059 na kúpu predmetu lízingu „vlečka VHN30 1630 s vyklápaním na 3 strany“, č. VIN: U59RVHN30K1AB2066, EČV: TT102YN,

ktoré uzavrela obec Suchá nad Parnou s obchodnou spoločnosťou VÚB Leasing, a. s., sídlo Mlynské nivy 1, 820 05 Bratislava, IČO: 31318045 preniesli na obchodnú spoločnosť 100 % vlastnenú obcou, ktorou je SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o., sídlo: 919 01 Suchá nad Parnou 68, IČO: 53 131 801, pričom obcou uhradené splátky leasingu sa započítajú ako úhrada spoločnosti SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o., sídlo: 919 01 Suchá nad Parnou 68, IČO: 53 131 801, s poskytnutím protiplnenia obci vo forme výkonu verejných obecných služieb daným traktorom, a to na základe požiadaviek obce.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 13/2021 bolo prijaté.

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou:

A b e r i e n a v e d o m i e:

- a) žiadosť Obce Suchá nad Parnou o poskytnutie dotácie z FPU v roku 2021 z výzvy č. 5.1.2 Vybavenie knižníc a menšia knižničná infraštruktúra v rámci projektu „Modernizácia interiérového vybavenia Obcej knižnice v Suchej nad Parnou“,
- b) poskytnutie schválenej dotácie z Fondu na podporu umenia na projekt „Modernizácia interiérového vybavenia Obcej knižnice v Suchej nad Parnou“ vo výške 8000,00 Eur a

B s c h v a ľ u j e zabezpečenie minimálneho spolufinancovania projektu vo výške 20 % z pridelenej sumy 8 000,00 Eur, ktoré predstavuje sumu minimálne 1 600,00 Eur.

Hlasovanie:	prítomní	8 poslancov
	za	8 poslancov
	proti	0 poslancov
	zdržal sa	0 poslancov

Zástupca starostu skonštatoval, že uznesenie č. 14/2021 bolo prijaté.

V Suchej nad Parnou, 18.3.2021