



OBEC SUCHÁ NAD PARNOU
Obecný úrad Suchá nad Parnou
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 00313009

(ďalej aj ako „obec“)

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Suchá nad Parnou konaného dňa 7. novembra 2023 o 19:00 hod. v sále kultúrneho domu v Suchej nad Parnou

Prítomní: poslanci: Mgr. Pavol Bejdák
Ing. Mgr. Jana Chmúrová, PhD.
Mgr. art. Andrej Kotlárík
Ing. Adam Krajčovič, PhD.
JUDr. Zuzana Krajčovičová
Miroslav Sokol
Ing. Mária Srnáková

starosta: Ing. Martin Glončák

zapisovateľka:
verejnosť JUDr. Marcela Šúbertová

Ospravedlnení: Ing. Daniela Balážová, PhD.
Ing. Iveta Kučerová
Ing. Alena Gergelová, hlavný kontrolór obce

Bod 1. Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov a hostí, pričom skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. art. Andreja Kotláríka a p. Miroslava Sokola

Uznesenie : 44/2023 Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice a to poslancov Mgr. art. Andreja Kotláríka a p. Miroslava Sokola

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 44/2023 bolo prijaté.

Bod 2.

Starosta prečítal program zasadnutia tak ako bol vyvesený na úradnej tabuli a dal hlasovať o jeho schválení, resp. doplnení.

Uznesenie: 45/2023 Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
3. Schválenie zmeny Územného plánu obce č. 05/2022, vrátane schválenie VZN č. 2/2023
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Suchá nad Parnou (v znení novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, účinné dňom 1. novembra 2023)
5. Program rozvoja obce Suchá nad Parnou na roky 2024 – 2031
6. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality, alebo inej protispoločenskej činnosti
7. Odpustenie návratnej finančnej výpomoci zo strany MF SR
8. Pristúpenie obce Smolenice ako účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
9. Správa hlavného kontrolóra obce Suchá nad Parnou o ukončenej kontrole č. 4/2023
10. Majetková záležitosť – Darovacia zmluva Valburga Lobotková /Obec Suchá nad Parnou, parc.č. 1379/2 v kat. území Suchá nad Parnou o výmere 16m²
11. Majetková záležitosť – Kúpna zmluva Obec Suchá nad Parnou/Ing. Veronika Gáliková, parc. č. 61/112 v kat. území Suchá nad Parnou o výmere 435 m²
12. Majetková záležitosť – Zámer na vysporiadanie časti pozemkov (zámenná zmluva) Obec Suchá nad Parnou/Erika Filipová Suchá nad Parnou
13. Rôzne a diskusia

Záver

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 45/2023 bolo prijaté.

Bod 3.

Starosta obce predložil poslancom informáciu o ukončení pripomienkovacieho procesu k zmene územného plánu 05/2022 a to dorúčením rozhodnutia odboru výstavby a bytovej politiky odd. územného plánovania Okresného úradu Trnava č. OU-TT-OVBP1-2023/058962 zo dňa 30.9.2023 o súlade navrhovanej zmeny ÚP v zmysle ust. § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní (stavebný zákon) Okresný úrad Trnava preskúmal doklady predložené obcou Suchá nad Parnou, nezistil porušenie platných právnych predpisov a vydal rozhodnutie o súlade predkladanej zmeny č.05/2022 s územným plánom vyššieho stupňa t.j. Trnavského samosprávneho kraja a platnými právnymi predpismi. Starosta obce uviedol, že pre ukončenie predmetnej zmeny ÚP je potrebné schváliť predložené uznesenie v rámci ktorého bude zmena ÚP č. 05/2022 schválená formou Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023

Uznesenie: 46/2023
Obecné zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

- a) Správu o prerokovaní Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou (Príloha č. 1)
- b) Stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmeny 05/2022 Územného plánu obce
- c) Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania, zn. OÚ-TT-OVBP1-2023/58962-002 zo dňa 29.9.2023, z preskúmania Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou podľa § 25 Stavebného zákona

2. Schvaľuje

- a) Zmenu 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou
- b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou (Príloha č. 2)
- c) Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou

3. Ukladá

- a) Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 02/2023 a Závaznej časti Zmeny 05/2022 po dobu 30 dní od schválenia Zmeny 05/2022
Termín : ihneď po schválení Zmeny 05/2022
- b) Označiť textovú časť Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou
Termín : do 1 mesiaca po schválení Zmeny 05/2022
- c) Vyhotoviť o obsahu Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR
Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 05/2022
- d) Zabezpečiť uloženie Zmeny 05/2022 Územného plánu obce Suchá nad Parnou v obci, na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)
Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 05/2022

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	6 poslancov
Proti:	1 (Mgr. Pavol Bejdák)
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 46/2023 bolo prijaté.

Bod 4.

Starosta v tomto informoval o potrebe schválenia nových Zásad hospodárenia sa nakladania s majetkom obce a to v súvislosti s prijatou tzv. *veľkou novelou* zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorá nadobudla účinnosť dňom 1. novembra 2023. Podľa tejto novely musia obce (a mestá) upraviť a prijať nové Zásady hospodárenia s majetkom obce ako základným zákonným interným dokumentom obce. Novela výrazne upravuje najmä postup pri priamych prevodoch majetku obce, dôvody priameho predaja, ktoré sú hodné osobitného zreteľa a novela taktiež postup ako určiť výšky kúpnej ceny.

Od 1. novembra 2023 nie je možné postupovať podľa doteraz platných Zásad obce Suchá nad Parnou prijatých v r. 2011. V prípade, ak by obec neprijala nové Zásady hospodárenia s majetkom, všetky prevody vykonané podľa pôvodných Zásad by boli neplatné a mohli by byť napadnuté protestom prokurátora. Bližšie vysvetlenie niektorých zmien v zákone, ktoré sa dotýkajú hospodárenia s majetkom obce predniesla JUDr. Marcela Šúbertová.

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo:

- a) **Schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Suchá nad Parnou v znení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskl. zmien a doplnkov s účinnosťou od 7. novembra 2023
- b) **Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011, ktorým sa určili Zásady hospodárenia s majetkom obce Suchá nad Parnou, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom dňa 12. júla 2011 uzn. č. 29/2011.

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 Poslancov
Proti:	0 Poslancov
Zdržal sa:	0 Poslancov

Uznesenie č. 47/2023 bolo prijaté.

Bod 5.

V tomto bode starosta informoval o vypracovanom Programe rozvoja obce Suchá nad Parnou na roky 2024 – 2031. Išlo o vypracovanie dokumentu, ktorý spoločne s územným plánom je tzv. strategickým dokumentom obce, ktorého cieľom bolo hľadať efektívne riešenie problémov a zároveň aj potrieb obce na strednodobé obdobie. Jedná sa o dokument, ktorý mapuje aktivity obce v oblasti sociálnej, ekonomickej a kultúrnej, zameriava sa na priority rozvoja obce a regiónu.

Program rozvoja obce je potrebný z hľadiska využitia programovacích výziev rôznych operačných programov (IROP, Plán obnovy a odolnosti SR a pod.) a taktiež dáva do súladu aj aktivity z plánu rozvoja Trnavského samosprávneho kraja.

Ide o otvorený dokument, ktorý je možné dopĺňať dodatkami na základe aktuálnych aktivít a potrieb, ktoré schváli OZ.

Poslanci vzali na vedomie informáciu o Programe rozvoja obce Suchá nad Parnou na roky 2024 – 2031 a dohodli sa, že dokument po preštudovaní schvália na nasledujúcom rokovaní OZ, aby dokument bol v platnosti od 1.1.2024, nakoľko súčasný plán rozvoja je platný do 31.12.2023.

Bod 6.

Zákon č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti z znení neskorších predpisov, ustanovuje povinnosť obciam ako zodpovedným osobám pri výkone verejnej správy prijať zásady ktorými upraví postup pri podávaní podnetov, ktoré sa týkajú kriminality alebo inej protispoločenskej udalosti, ktorú sa oznamovateľ dozvedel v rámci výkonu práce v pracovnom, resp. obdobnom vzťahu a o ktorých si myslí, že tieto skutočnosti môžu vážne ohroziť hospodárenie a dobré meno obce Suchá nad Parnou.

Predložené zásady určujú postup a spôsob prijatia opatrení v súvislosti s takými podnetmi. Za zodpovednú osobu bol určený hlavný kontrolór obce (t.č. Ing. Alena Gergelová), ktorý podľa týchto zásad má povinnosť predmetné podnety riešiť. Poslanec Mgr. Art. Andrej Kotlárík navrhol zmenu v údají navrhovaného súkromného e-mailového kontaktu na hlavného kontrolóra pre prípad zmeny v osobe hlavného kontrolóra v budúcnosti. Starosta dal o navrhnutej zmene hlasovať a poslanci danú zmenu odsúhlasili. Zmena e-mailového kontaktu na kontakt: kontrolor@suchanadparnou.sk, bola priamo na zasadnutí aplikovaná v návrhu Zásad.

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality, alebo inej protispoločenskej činnosti, v znení schválenej zmeny.

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 48/2023 bolo prijaté.

Bod 7.

Obec Suchá nad Parnou obdržala dňa 27.9.2023 Oznámenie MF SR č. MF/015140/2023-442, o schválení Uznesenia vlády SR č. 459 z 13. septembra 2023, ktorým pohľadávky štátu, ktoré

vznikli z návratných finančných výpomocí (pôžičiek) voči samosprávam zanikajú. Pre obec Suchá nad Parnou bola v r. 2020 poskytnutá návratná finančná výpomoc vo výške 42 993 Eur. Na základe uvedeného uznesenia vlády SR táto finančná pomoc vo forme výpožičky zaniká.

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Oznámenie Ministerstva financií SR č. MF/015140/2023-442 zo dňa 26.9.2023 o odpustení návratnej finančnej výpomoci vo výške 42 993 Eur, ako pohľadávky štátu voči obci Suchá nad Parnou v zmysle rozhodnutia vlády SR a uznesením vlády SR č. 459 z 13. 9.2023

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 49/2023 bolo prijaté.

Bod 8.

Spoločný obecný úrad so sídlom v Cíferi poslal obci Suchá nad Parnou písomnú informáciu o vôli obce Smolenice pristúpiť k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, ako rovnocenný člen. Vzhľadom k tomu, že predmetná zmluva v čl. 15.3 písm. a) obsahuje zmluvné ustanovenie, že o pristúpení nového člena rozhodujú členské obce na základe rozhodnutie nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej zmluvnej strany (každej obce), týmto starosta predložil poslancom na schválenie návrh uznesenia. Uznesenie bude po jeho prijatí(neprijatí) odoslané na spoločný obecný úrad.

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

pristúpenie obce Smolenice za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 1.1.2019, podľa ust. Čl. 15.3 a) s účinnosťou od 1.1.2024

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 50/2023 bolo prijaté.

Bod 9.

Hlavná kontrolórka obce v súlade s ust. § 18d ods.1) zákona o obecnom zriadení a v súlade so schválením plánom kontrol predložil vypracovanú Správu o ukončenej kontrole č. 4/2023, ktorej cieľom bola kontrola uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v roku 2022.

Hlavná kontrolórka overovala splnenie každého uznesenia, overenie obsahu uzatvorenej zmluvy a jej súhlas s prijatým uznesením, ak výsledkom uznesenia OZ bolo schválenie uzatvorenia zmluvy. Správa hlavného kontrolóra bola poslancom odoslaná.

Starosta z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti hlavnej kontrolórky prečítal výsledok kontroly:

Z celkovo 133 prijatých uznesení OZ , bolo 122 splnených, 3 sú v plnení (uzn.10/2022, uzn.77/2022, 91/2022)

Tri uznesenia sú nespĺnené z objektívnych príčin (v dvoch prípadoch neboli získané fin. prostriedky na projekty a v jednom prípade nedošlo k dohode v vlastníkom pozemku na odpredaj pozemku obci), tri uznesenia boli OZ zrušené a dve uznesenia neboli prijaté väčšinovým hlasovaním.

Hlavný kontrolór v správe konštatuje, že neboli zistené žiadne nedostatky.

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra obce Suchá nad Parnou o ukončenej kontrole hlavného kontrolóra obce č. 4/2023

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 51/2023 bolo prijaté.

Bod 10.

V súvislosti s projektovou dokumentáciou na stavbu kanalizačnej siete a čerpacej stanice ČS8 na „Hornoorešianskej ulici, je potrebné vysporiadať vlastnícke vzťahy k časti nehnuteľnosti pozemku parc. č. 1379/2 ostatná plocha o výmere 16 m². Ide o parcelu, ktorá vznikla odčlenením od pozemku parcela č. 1379, ktorá je v súčasnosti na liste vlastníctva č. 1473 vo vlastníctve RNDr. Valburgy Lobtkovej.

Keďže táto odčlenená časť pozemku zasahuje podľa projektovej dokumentácie do plánovanej stavby, p. Lobtková súhlasí s darovaním predmetnej časti pozemku obci Suchá nad Parnou. Návrh Darovacej zmluvy bol p. Lobtkovej odoslaný, pričom tento návrh znenia bol z jej strany odsúhlasený. Nakoľko

obce môžu nadobúdať majetok o.i. aj darovaním a vysporiadanie predmetnej časti pozemku je nutné pre pokračovanie v realizácii stavby kanalizácie, predkladá sa návrh uznesenia.

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Nadobudnutie pozemku parc. č. 1379/2 o výmere 16 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely registra C – katastra nehnuteľností č. 1379 na základe geometrického plánu č. 83/2023 vypracovaným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom dňa 2.10.2023, na základe Darovacej zmluvy uzatvorenej medzi darcom RNDr. Valburgou Lobotkovou a obdarovaným Obcou Suchá nad Parnou. Účelom nadobudnutia daru je skutočnosť, že predmet daru je v zmysle projektovej dokumentácie súčasťou kanalizačnej siete a čerpacej stanice ČS 8 „Hornoorešianska „

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 52/2023 bolo prijaté.

Bod 11.

V minulom období obecné zastupiteľstvo riešilo majetkové vysporiadanie pozemku parcela č. 62/112 záhrada o výmere 435 m² v prospech p. Ing. Veroniky Gálikovej bytom Botanická 54, 917 08 Trnava. Jednalo sa o prevod daného pozemku, ktorá vec sa začala riešiť ešte v júni 2001 keď vtedajšie OZ schválilo predaj daného pozemku p. Gálikovej za cenu 120 Sk/m² t.j. spolu 52 200 Sk v zmysle znaleckého posudku. Kúpna cena bola uhradená avšak k prevodu vlastníckeho práva návrhom na vklad, *de iure* nedošlo. Kupujúca ako navrhovateľka podala na obec Suchá nad Parnou žalobu, pričom aj prvostupňový Okresný súd v Trnave, aj odvolací Krajský súd v Trnave vydal uznesenie, ktorým nariadil neodkladné opatrenie, ktorým sa uložila obci Suchá nad Parnou povinnosť zdržať sa prevodu vlastníckeho práva k predmetnému pozemku a zároveň uložil p. Gálikovej ako žalobkyni podanie žaloby voči obci Suchá nad Parnou o nahradenie prejavu vôle.

Z uvedeného dôvodu, aby sa predišlo k nahradeniu prejavu vôle obce Suchá nad Parnou súdom, obec súhlasila so zámerom prevodu pozemku (aj vzhľadom k zmenám v právnom predpise oproti r. 2001), ktorý zámer bol zverejnený na úradnej tabuli 14.9.2023.

Návrh uznesenia obsahuje aj tzv. odkladaciu podmienku a to je skutočnosť, že ak obidve strany sporu ukončia tento spor mimosúdnou dohodou, uznesenie nadobudne platnosť. Starosta informoval o skutočnosti, že právny zástupca obce aj právny zástupca p. Gálikovej pripravujú mimosúdnou dohodu.

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá nad Parnou podľa ust. § 9a ods. 1 písm. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov v spojitosti s ust. § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, **schvaľuje**

prevod majetku obce Suchá nad Parnou, a to :

pozemok registra „C - katastra nehnuteľností“ parcela č. 62/112 o výmere 435 m², druh pozemku záhrada, v katastrálnom území Suchá nad Parnou, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1300 vo výlučnom vlastníctve Obce Suchá nad Parnou, za kúpnu cenu 1 726,08 Eur (52 000 Sk) za celý predmet prevodu, (ktorá kúpna cena bola uhradená 15. marca 2002),

pre kupujúceho Ing. Veronika Gáliková, Botanická 54, 917 08 Trnava. Prípadné náklady spojené s prevodom pozemku bude hradiť kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo obce Suchá nad Parnou rozhodlo, že prevod vlastníckeho práva k majetku obce uvedeného v tomto uznesení sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie vlastníckych vzťahov k danému pozemku, ktorý je predmetom prebiehajúceho súdneho sporu sp. zn. 27C/8/2023 (22Co/29/2023) medzi predávajúcim a kupujúcim.

Prevod vlastníckeho práva t.j. podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva zo strany Obce Suchá nad Parnou ako predávajúceho sa uskutoční za splnenia odkladacej podmienky, že medzi predávajúcim a kupujúcim dôjde v rámci prebiehajúceho súdneho sporu k uzatvoreniu mimosúdnej dohody, ktorého predmetom je prevádzaný pozemok, pričom trovy konania si bude každá zo strán sporu znášať sama.

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	6 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	1 (Mgr. Pavol Bejdák)

Uznesenie č. 53/2023 bolo prijaté.

Bod 12.

Obecné zastupiteľstvo riešilo v minulom období aj majetkové vysporiadanie výmeny obecného pozemku parc. č. 489/16 vodná plocha o výmere 57 m² za pozemok parcela č. 1494/8 o výmere 70 m², ktorý vznikol odčlenením geometrickým plánom od pozemku parc. č. 1494/1, ktorý je vo vlastníctve p. Eriky Filipovej.

Predmetný pozemok sa nachádza vedľa cesty pred mostom zo smeru od Trnavy a podľa projektovej dokumentácie sa na ňom plánuje vybudovať chodník.

Pre potreby pokračovania realizácie stavby chodníka je potrebné vysporiadať vlastnícky vzťah k danému pozemku. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov a to v prospech p. Filipovej, obec musí p. Filipovej doplatiť za rozdiel 13 m² čiastku 80,00 Eur za 1 m².

Uvedené vysporiadanie bolo už predmetom rokovania OZ. Starosta informoval o prebiehajúcich rokovaníach s vlastníčkou resp. jej synom a ich ústretovosti podpísať takúto zmluvu.

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

- a) **Zámer zámeny** nehnuteľnosti parcela registra „C - katastra nehnuteľností“ parcela č. 489/16 vodná plocha o výmere 57 m² t.č. zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre kat. územie Suchá nad Parnou vo výlučnom vlastníctve obce Suchá nad Parnou, **za pozemok** registra „C - katastra nehnuteľností“ parcela č. 1494/8 ovocný sad o výmere 70 m², v katastrálnom území Suchá nad Parnou, ide o novovytvorenú parcelu registra „C – katastra nehnuteľností“, ktorá vznikla odčlenením z pozemku parcela registra „C – katastra nehnuteľností“ č. 1494/1 v katastrálnom území Suchá nad Parnou, t. č. zapísanej na liste vlastníctva č. 1644 vo výlučnom vlastníctve p. Eriky Filipovej, na základe geometrického plánu č. 113/2022 vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Fančovičom 919 65 Naháč č. 139, úradne overeným dňa 22.6.2023 pod č. G1 711/2023 Okresným úradom Trnava katastrálnym odborom.
- b) Finančnú úhradu p. Eriky Filipovej po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu zamieňaných nehnuteľností a to dohodnutú kúpnu cenu 80,00 Eur/m² za rozdiel vo výmere 13 m² v prípade zamieňaných nehnuteľností, ktorý zámenou zmluvou prípadne obci Suchá nad Parnou nadobudnutím pozemku parc. č. 1494/8 od p. Eriky Filipovej.

Predmetná zámena sa uskutočňuje v súlade s ust. § 9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a v súlade s internými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Suchá nad Parnou. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcelu č. 489/16 vodná plocha vo vlastníctve obce Suchá nad Parnou, vzhľadom k jej polohe a malej výmere nie je možné zo strany obce Suchá nad Parnou ako vlastníka hospodárne využívať.

Hlasovanie :	
Prítomní:	7 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov

Uznesenie č. 54/2023 bolo prijaté.

Bod 13. Rôzne a diskusia

Starosta informoval o plánovanom kultúrnom podujatí poriadanom obcou „Country bál“, ktoré sa koná v sobotu 11. novembra 2023 v kultúrnom dome v Suchej nad Parnou a pozval všetkých, ktorí majú záujem na účasti.

Vzhľadom k tomu, že neboli vznesené žiadne diskusné príspevky zo strany poslancov, ani prítomnej verejnosti, starosta poďakoval prítomným za ich účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Koniec: 20,25 hod.

V Suchej nad Parnou, 8. novembra 2023

Zapísala: JUDr. Marcela Šúbertová

Overovatelia

.....

Mgr. art. Andrej Kotlárík v.r.

.....

Miroslav Sokol v.r.

.....

Ing. Martin Glončák v.r.
starosta obce