

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: 190508-L13.0308.18.0002-ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obec Suchá nad Parnou

Sídlo: Suchá nad Parnou 68, 919 01 Suchá nad Parnou
Zastúpená: Ing. Martin Glončák - starosta
IČO: 00313009

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
				Intravilán			
1774/1	C	1300	8992	Zastavané plochy a nádvoria	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
				Extravilán			
1879/6	C	1300	119	Zastavané plochy a nádvoria	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
1879/3	C	1300	2162	Zastavané plochy a nádvoria	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
1879/5	C	1300	250	Záhroda	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
1879/2	C	1300	1522	Orná pôda	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
1879/4	C	1300	256	Zastavané plochy a nádvoria	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava
1879/1	C	1300	658	Zastavané plochy a nádvoria	Suchá nad Parnou	Suchá nad Parnou	Trnava

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „**TA_Suchá nad Parnou, Mnisky-TS,VNK,NNK**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia :
- a) elektrickú stanicu (distribučnú transformačnú stanicu),
 - b) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - c) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 2.4 Časť plánovanej stavby, a to podzemné káblové VN (22kV) vedenie a podzemné káblové NN (1kV) vedenie sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej vo výkrese č. 02.2.1 zo dňa 11/2018 vyhotoviteľ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby (ďalej len „**predbežný plán**“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. **PREDMET ZMLUVY**

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúceму povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. **VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúceму oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti budúceму oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

5. **ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien *in personam* v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 5.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude v prípade

elektroenergetických zariadení napäťovej úrovne 1 m. Na základe geometrického plánu sa zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraného vecného bremena.

- 5.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 5.1 tejto zmluvy
- a.) vo výške **17,- €**, slovom : **sedemnásť Eur** za 1 m² výmery vecných bremien v intraviláne
 - b.) vo výške **2,50,- €**, slovom : **dve Eura a päťdesiat centov** za 1 m² výmery vecných bremien v extraviláne, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom uvedeným v čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy.
- 5.5 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúceму oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 6.3 Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 24.04.2019. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 52/2019 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 6.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúceму oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
- 6.6 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 6.7 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecného bremena určeného geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 7.1 tejto zmluvy **bezodplatne**.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1300
Príloha č. 2: Kópia časti predbežného plánu č. 02.2.1
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 52/2019
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.

- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný

V Suchej nad Parnou dňa 27.5.2019

Ing. Martin Glončák
starosta obce
Suchá nad Parnou

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 21-05-2019

JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovensk

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Trnava

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: SUCHÁ NAD PARNOU

Dátum vyhotovenia 06.03.2019

Katastrálne územie: Suchá nad Parnou

Čas vyhotovenia: 10:14:32

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1300

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
18/ 7	76	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
20/ 2	320	záhrada	4	1		
21/ 1	4009	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
22/ 1	1508	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		3
22/ 2	1000	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		3
23/ 1	2501	ostatná plocha	37	1		
60/ 1	8652	ostatná plocha	37	1		
60/ 14	637	ostatná plocha	37	1		
62/ 2	760	orná pôda	1	1		3
62/ 27	2474	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
62/ 28	1686	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
62/ 46	396	záhrada	4	1		3
62/ 49	3951	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
62/ 71	145	záhrada	4	1		
62/112	435	záhrada	4	1		
62/117	121	záhrada	4	1		
62/129	73	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
62/130	632	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
64/ 3	299	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
65/ 1	603	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
65/ 11	36	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
65/ 14	101	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
69/ 1	9805	ostatná plocha	32	1		
69/ 2	64	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		5
100	54	vodná plocha	11	1		
107	72	vodná plocha	11	1		
130	111	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
163	979	záhrada	4	1		3
164	1564	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		3
168	2897	orná pôda	1	2		
174/ 1	13842	ostatná plocha	30	1		
178/ 1	2120	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		3
178/ 2	386	ostatná plocha	16	1		
229	1136	ostatná plocha	30	1		3
253/ 54	35	orná pôda	1	1		3
253/ 58	2823	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
253/ 59	3996	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
253/ 61	602	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
253/117	100	orná pôda	1	1		3
253/123	260	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
253/126	702	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
340/ 4	64	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 340/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2808.						
342/ 1	1638	ostatná plocha	37	1		
348/ 1	224	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3
348/ 2	246	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		3
427/ 2	87	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		3

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
477/ 1	674	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
478	669	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
479/ 1	6685	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
479/ 3	4180	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
479/ 7	713	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
480	4689	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
481	2507	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
482/ 1	5227	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	3	
483	2434	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
484	590	ostatná plocha	37	1		
487/ 1	1594	vodná plocha	11	1		
487/ 2	757	vodná plocha	11	1		
488	2313	vodná plocha	11	1		
489/ 9	20	vodná plocha	11	1		
489/ 12	21	vodná plocha	11	1		
489/ 13	39	vodná plocha	11	1		
489/ 14	534	vodná plocha	11	1		
489/ 15	205	vodná plocha	11	1		
489/ 16	57	vodná plocha	11	1		
489/ 20	45	ostatná plocha	37	1		
491/ 1	247	vodná plocha	11	1		
847/ 1	579	vodná plocha	11	1		
1286/ 3	306	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1298	356	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1502/ 1	261	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1502/ 2	91	záhrada	4	1		
1503/ 2	230	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1504/ 2	3400	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1505/ 3	1482	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1505/ 29	325	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1704/ 2	1219	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	3	
1768	8450	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1769/ 3	1896	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1773/ 2	271	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1774/ 1	8992	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1774/ 2	201	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1778/ 46	8530	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1778/ 47	8794	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1778/ 48	51	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1778/ 49	250	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1778/ 50	17	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1879/ 1	658	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1879/ 2	1522	orná pôda	1	2		
1879/ 3	2162	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1879/ 4	256	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
1879/ 5	250	záhrada	4	2		
1879/ 6	119	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
1892/ 1	12	ostatná plocha	37	2		
2053/ 5	115	vodná plocha	11	1		
2122/ 1	3435	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2122/ 2	2577	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2123	1021	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2125/ 2	133	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2125/ 3	124	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2125/ 4	199	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2126/ 1	50	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
2126/ 6	53	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2127/ 1	1376	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	3	
2147/ 2	431	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2147/ 3	120	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2341/ 32	137	orná pôda	1	1		
2359/ 70	4504	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	3	
2363/ 46	3062	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2363/ 61	1420	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		3
2363/125	3332	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		3
2363/126	1074	ostatná plocha	37	2		3
2363/129	290	ostatná plocha	37	1		3
2363/178	136	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		3
2363/228	1388	ostatná plocha	37	2		3
2363/239	40	záhrada	4	2		
2363/246	38	záhrada	4	2		
2363/260	171	záhrada	4	1		3
2363/340	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2363/347	3403	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2363/356	661	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2363/648	79	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2363/775	711	ostatná plocha	37	2		
2539/ 2	128	záhrada	4	2		
2539/ 3	30	záhrada	4	2		
2543/ 1	600	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2543/ 2	1102	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2543/ 3	372	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2544/ 2	220	vodná plocha	11	2		
2551	3158	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 3 - Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou
- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
64/ 2	2192	ostatná plocha	0		1
251	456	trvalý trávny porast	0		1
485/ 3	617	záhrada	0		1
485/ 4	8941	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
485/ 5	265	ostatná plocha	0		1
489	324	vodná plocha	0		1
551	3575	orná pôda	0		2
666	2870	orná pôda	0		2
667	4424	orná pôda	0		2
668	690	trvalý trávny porast	0		2
669	54	trvalý trávny porast	0		2
670	1000	trvalý trávny porast	0		2
787	1446	orná pôda	0		2

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
788	3629	orná pôda		0	2
789	3949	orná pôda		0	2
790	601	trvalý trávny porast		0	2
818	1640	orná pôda		0	2
853	273	orná pôda		0	2
888/ 2	856	ostatná plocha		0	2
903/ 1	133	trvalý trávny porast		0	2
986	4046	orná pôda		0	2
987	7758	orná pôda		0	2
988	14976	orná pôda		0	2
1162/ 8	222	ostatná plocha		0	2
1353	946	orná pôda		0	2
1378/ 2	62	ostatná plocha		0	2
1386/ 1	3002	orná pôda		0	2
1386/ 2	43	ostatná plocha		0	2
1456	698	orná pôda		0	2
1461	531	orná pôda		0	2
1778/ 1	322	orná pôda		0	2
1778/ 2	65	orná pôda		0	2
1778/ 3	144	orná pôda		0	2
1778/101	47	orná pôda		0	2
1778/103	648	orná pôda		0	2
1778/201	158	orná pôda		0	2
1778/202	32	orná pôda		0	2
1778/301	545	orná pôda		0	2
1878	665	orná pôda		0	2
1925	685	trvalý trávny porast		0	2
1926	144	trvalý trávny porast		0	2
1960	4064	orná pôda		0	2
1961	317	trvalý trávny porast		0	2
1967	3561	orná pôda		0	2
2054	1168	trvalý trávny porast		0	2
2214	10571	orná pôda		0	2
2215	6327	orná pôda		0	2
2216	8564	orná pôda		0	2
2297	1230	orná pôda		0	2
2298	1374	orná pôda		0	2
2299	50745	trvalý trávny porast		0	2
2342/ 20	2532	ostatná plocha		0	2
2343/ 17	2430	ostatná plocha		0	2
2345/ 17	650	ostatná plocha		0	2
2359/ 5	5234	ostatná plocha		0	2
2359/105	286	ostatná plocha		0	1
2360	762	ostatná plocha		0	2
2363/ 21	160	trvalý trávny porast		0	2
2538/ 15	69	ostatná plocha		0	2
2539/ 1	50	trvalý trávny porast		0	2
2543	69	ostatná plocha		0	2
2550/ 11	1823	ostatná plocha		0	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
66	18/ 7	12	ZDRAVOTNÉ STREDISKO		1
68	22/ 1	20	budova OÚ		1
69	22/ 2	20	dom		1
428	178/ 2	20	BUDOVA		1
434	164	20	budova		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
475	69/ 2	17	DOM SMUTKU		1
	62/129	18	čistička odpadových vôd		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC SUCHÁ NAD PARNOU

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	V 2675/97-KUPNA ZMLUVA ZO DNA 19.11.1997
Titul nadobudnutia	Potvrdenie OcÚ v Suchej nad Parnou č.175/98 zo dňa 9.4.1998
Titul nadobudnutia	Zápis neknh.majetku č.j.278/98 zo dňa 18.6.1998
Titul nadobudnutia	X 138/00
Titul nadobudnutia	Kúpna zml.V 4656/99 zo dňa 4.7.2000
Titul nadobudnutia	Kúpna zml.V 4657/99 zo dňa 4.7.2000
Titul nadobudnutia	V 2434/2000 právoplatná dňa 24.8.2000
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis,delimitačný protokol č.j.AS 2000/05794,Pkn. vl.č.822
Titul nadobudnutia	Oprava protokolu o delimitácii zo dňa 10.10.2000
Titul nadobudnutia	Kúpna zml.V 4423/2000 právoplat.12.1.2001
Titul nadobudnutia	Na parc.č.1704/1,1704/2-geom.pl.č.23/200-kúpna zm.V 1750/00 právopl.14.3.2001
Titul nadobudnutia	Na parc.č.2540,60,61,62/30-protokol č.A 2001/02788,3/2001 o delimitácii do majetku obce zo dňa 21.2.2001
Titul nadobudnutia	OÚ v TA-žiadosť o zápis č.A2001/02077,OPPLH Pôd.A2001/13697,oprava protokolu o delimit.zo dňa 9.7.2001,Gp č.140/2001
Titul nadobudnutia	V 3266/01-Kúpna zmluva právopl.dňa 29.11.2001
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/1:V 933/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 10.4.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.63/6:V 733/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 15.4.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/114: V 307/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 26.4.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/111:V 431/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 3.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/115: V 704/02-Kúpna zmluva právoplat.dňa 14.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/120:V 1319/02-Kúpna zmluva právoplat.dňa 13.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/118:V 290/02-Kúpna zmluva právoplat.dňa 14.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/110: V 528/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 17.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/119: V 335/02-Kúpna zmluva právoplat. dňa 20.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/121: V 1157/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 20.5.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/125:V 1247/02-Zmluva o kúpe nehnuteľnosti právopl.dňa 5.6.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/123:V 1201/02-Kúpna zmluva právopl.dňa 5.6.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.60/5-V 1314/02- Kúpna zmluva právopl.dňa 10.6.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/128:V 1414/02- Kúpna zmluva právopl.dňa 27.6.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/124:V2117/02-Zmluva o kúpe nehnuteľnosti právopl.dňa 3.7.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/126-V 2118/02- Zmluva o kúpe nehnut.právopl.dňa 3.7.2002
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/116:V 3632/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 2.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3521/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3745/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3746/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3747/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3748/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3749/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3750/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3751/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3752/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3753/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002
Titul nadobudnutia	V 3754/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.10.2002

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Na p.č.62/106:V 3863/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 17.10.2002
Titul nadobudnutia	V 4607/02- Kúpna zmluva právoplatná dňa 20.1.2003
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/26:V 767/03- Kúpna zmluva právoplatná dňa 12.5.2003
Titul nadobudnutia	Na p.č.62/95:V 627/03- Kúpna zmluva právoplatná dňa 26.6.2003
Titul nadobudnutia	V 703/03- Kúpna zmluva právoplatná dňa 2.9.2003
Titul nadobudnutia	V 862/03-Kúpna zmluva právoplatná dňa 10.10.2003
Titul nadobudnutia	V 5773/03-Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 9.3.2004-vz.29/04
Titul nadobudnutia	V 5725/03-Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 5.3.2004-30/04
Titul nadobudnutia	V 6399/03-Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 14.4.2004
Titul nadobudnutia	V 6625/03-Kúpna zmluva ,právoplatná dňa 27.4.2004 -67/04
Titul nadobudnutia	Z 2117/05-Žiadosť o zápis ,Protokol o delimitácii č.j.2005/01451-15/2005-del.zo dňa 7.7.2005- 149/05
Titul nadobudnutia	Na pozemky parc.č. 2539/2, 2539/63, 2363/706, register 'E' -parc.č.2539/1 - V 4035/07 Darovacia zmluva právoplat. 21.9.2007 - v.z. 164/07
Titul nadobudnutia	Na parc.č. 2543/55 - V 4034/07 kúpna zmluva právoplatná dňa 21.9.2007 -v.z. 165/07
Titul nadobudnutia	Na parc.č. 1778/49, 1778/48 a 1778/47: V 2813/09 - Zámenná zmluva právoplat. dňa 31.7.2009 + geom. plán č. 15/2008 -v.z.167/09
Titul nadobudnutia	Na parc.č.342/1 - V 3420/09 Kúpna zmluva právoplatná dňa 7.10.2009 - v.z.212/09
Titul nadobudnutia	Na 'E' parc.č. 1353: V 2925/10 - Kúpna zmluva právoplat. dňa 26.7.2010 -v.z.214/10
Titul nadobudnutia	Na E parc.č.1461 - V 3424/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 9.8.2010 - v.z.222/10
Titul nadobudnutia	Na parc.č.340/4 - V 3514/10 Zámenná zmluva právoplatná dňa 12.8.2010,GPč.9029/2009 - v.z.228/10
Titul nadobudnutia	Na parc.reg.C KN č.1298, 1505/3, 1505/29 - V 1751/13 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 10.5.2013 - 130/13
Titul nadobudnutia	Na par. registra C č. 483, 484, 487/2, 488,489/9,489/12, 489/13, 489/14, 489/15, 489/16,489/20, 491/1, 847/1, 1286/3, 1504/2, 1773/2, 1774/1, 2053/5, 2122/1, 2122/2, 2123, 2125/2, 2125/3, 2125/4, 2341/32, 2543/1, 2543/2, 2543/3, 2544/2, 2551 a par. registra 'E' č. 64/2, 485/4, 485/5, 489, 888/2, 1378/2, 1386/2, 2342/20, 2343/17, 2345/17, 2359/5, 2359/105, 2360, 2363/21, 2538/15, 2550/11, 1162/8 - Rozhodnutie C 26/2014 právoplatné dňa 3.7.2014 - 334/14
Titul nadobudnutia	Na parc.reg.E KN č. 485/3, reg.C KN č. 64/3, 65/1, 1769/3, 62/129, 62/130 a čističku odpadových vôd na parc.reg.C KN č. 62/129: Z 3963/15 Žiadosť o zápis vlastníctva pozemkov a stavby, Dohoda Č.s.2015/019672 zo dňa 16.06.2015 - 468/15
Titul nadobudnutia	Na parcelu registra E č. 2543 - Protokol o delimitácii majetku zo dňa 26.06.1991 - 42/91 R 1220/2018 - OÚ TT-KO, Doplnenie zápisu v KN zo dňa 15.08.2018 - 418/18

Tituly nadobudnutia LV:

DODATOK K DELIMITACII FIN.1316/93,FIN.279/93-DELIMIT.,ZOZNAM NEHNUTELNOSTI-BUDOVY
KUPNA ZMLUVA V 556/94,GP 244-159/94,
ZIADOST O ZAPIS DOHODY ZO DNA 19.9.93 A DODATKU Z 14.4.94
ROZH. O URCENI SUP.C. -C.292/94,GP
DODATKY K PROTOKOLU O DELIMITACII FIN.388/1994-DELIMIT.
FIN. 1526/1994
DOPLNENIE A OPRAVA DEL.PROT. FIN.1526/94,FIN.1316/93 ZO DNA
2.12.94
V 951/96 KUPNA ZMLUVA S VECNYM BREMENOM ZO DNA 11.12.1996
V 538/97 KUPNA ZMLUVA ZO DNA 21.4.1997
na p.č.62/94:V 3600/04- Kúpna zmluva,právoplatná dňa 2.12.2004-229/04
Na p.č.63/7:V 559/05- Kúpna zmluva,právoplatná dňa 22.3.2005-49/05
Z 2565/94-OÚ Ta -doplnenie del.protokoluč.j.Fin.1526/94
Z 2143/98- Žiadosť o zápis do KN -z 18.6.1998,č.j.278/98
Kúpna zmluva V 2434/00 zo dňa 24.8.2000
Na p.č.1768-R 561/05- Žiadosť o zápis neknh.par.do KN zo dňa 12.12.2005-25/06
Z 1433/06-OÚ Suchá n Parnou, žiadosť o zápis do KN zo dňa 16.5.2006,identifikácia pkn vl.č.525
Na par. č. 65/11 - Rozhodnutie C 81/10 právoplatné dňa 22.11.2010 - v.z. 336/10
Na par. č. 1774/2 - Rozhodnutie C 66/10 právoplatné dňa 26.8.2011 - v.z. 294/11

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno na parc.č.342/1, 340/4: Právo prechodu peši, prejazdu bicyklom, prejazdu motocyklom, osobný vozidlom, nákladným vozidlom, kónským povozom v prospech každodobých vlastníkov parc.č.

339/2,339/3,342/2,342/3, 342/4, 342/5,342/6,342/7,342/8, 342/57 /GPč.54/2016/, 342/58 (GPč.5/2017), 342/9, 342/56 /GPč.103/2015/, 342/10,342/11, 342/12,342/13,342/14, 342/52, 342/53 (GP 35/2014), 342/15,342/16, 342/51 (GPč.5-9/2013), 342/17, 342/18, 342/55 /GPč.32/2015/, 342/19, 342/59, 342/60 (GP č. 5-3/2017), 342/20, 342/37, 342/21,342/22,342/23,342/24, 342/25, 342/26, 342/27, 342/29, 342/33, 342/35, 342/31, 342/32, 342/43, 342/41, 342/54 - V 4799/08 - Zmluva o zriadení vecného bremena právopl.dňa 8.8.2008 - v.z.175/08, 178/08, 228/10, 644/14, 322/15,12/16, 100/16, 561/16, 593/16, 637/17, 775/17

Z 7648/16: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 585/2016, úradne overeného pod č. 1648/2016 na parcely registra E č. 668, 789, 1386/1, 1386/2, 1353, 1960, 1967 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 202 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Smolenice - 169/17

Vecné bremeno - na parcelu registra C č. 2359/70 - spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a to v rozsahu podľa geometrického plánu číslo 3/2017 úradne overeného pod číslom 23/2017 v prospech SPP - distribúcia a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, V 4052/2017 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 15.08.2017 - 543/17

Vecné bremeno - na parcely registra C č. 2122/1, 2125/3, 2125/4 - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na časti nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 21/2017 úradne overenom pod číslom 1247/2017 ako koridor vecných bremien:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a pripojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku;

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, V 4094/2018 - Zmluva o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby ev.číslo oprávneného:180284-1713200027-ZoS-VB, vklad povolený dňa 19.06.2018 - 280/18

Z 5497/2018 - Návrh na vykonanie záznamu vecných bremien do KN zo dňa 08.10.2018: 'Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 448/2018, úradne overeného pod č. 1480/2018 na parcelu registra C č. 229 a parcelu registra E č. 1353 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 202 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Smolenice' - 40/19

Z 5509/2018: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 447/2018, úradne overeného pod č. 1481/2018 na parcely registra E č. 789, 790, 2538/15, 2539/1, 2543, 2550/11 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 202 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Smolenice - 102/19

Z 5510/2018: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 449/2018, úradne overeného pod č. 1479/2018 na parcely registra C č. 1879/2, 1879/3, 1879/5, 1879/6 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 202 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Smolenice - 114/19

- 1 Vecné bremeno:Právo prechodu cez parcelu č.253/128(cesta) na par.č.228/3,228/4 v prospech manželov Izakovičových-V1827/01
- 1 Právo z vecného bremena - na parc.reg.C KN č.1505/29 právo uloženia inžinierskych sietí (kanalizačné potrubie) cez parc.reg.C KN č.1287/1, 1287/3, 1505/9 - V 2004/12 Kúpna zmluva so zriadením vecného bremena právoplatná dňa 1.6.2012 - v.z.139/12
- 1 Z 2917/13 Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa k parc.reg.C KN č. 1298, 1505/3, 1505/29 zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektrotechnické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s geometrickým plánom č.64/2012 úradne overeným pod č. 528/2012 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektrotechnických zariadení distribučnej sústavy v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - 215/13
- 1 Z 2917/13 Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa k parc.reg.C KN č. 1504/2 zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektrotechnické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s geometrickým plánom č.64/2012 úradne overeným pod č. 528/2012 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektrotechnických zariadení distribučnej sústavy v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - 215/13

- 1 Na parc. reg. C č. 1768: VECNÉ BREMENO: povinnosť strpieť:
- právo na zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby ('IBV Suchá nad Parnou - 28 RD PS 01 VN prípojka', ktorej súčasťou je elektrický kábel, výstavba bola povolená Stavebným povolením č. Výst. 2/2011/Zá-97 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 16.05.2011 a užívanie ktorej bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. Výst. 1/2012/Zá-25 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 2.2.2012) na nehnuteľnosti pozemok registra C KN parcelné číslo 1768, v rozsahu podľa geometrického plánu číslo 143/2011, úradne overeného pod číslom 1401/2011,
- právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, za účelom zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby ('IBV Suchá nad Parnou - 28 RD PS 01 VN prípojka', ktorej súčasťou je elektrický kábel, výstavba bola povolená Stavebným povolením č. Výst. 2/2011/Zá-97 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 16.05.2011 a užívanie ktorej bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. Výst. 1/2012/Zá-25 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 2.2.2012) a za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby ('IBV Suchá nad Parnou - 28 RD PS 01 VN prípojka', ktorej súčasťou je elektrický kábel, výstavba bola povolená Stavebným povolením č. Výst. 2/2011/Zá-97 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 16.05.2011 a užívanie ktorej bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. Výst. 1/2012/Zá-25 vydaným Obcou Suchá nad Parnou dňa 2.2.2012) na nehnuteľnosti pozemok registra C KN parcelné číslo 1768 a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojnami a mechanizmami za týmto účelom oprávneným a ním povereným osobám,
v p r o s p e c h: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, V 3154/12 - Zmluva o zriadení vecných bremien č. 12/91/L13.0301.11.0009/VB, vklad povolený dňa 4.12.2014 - 743/14

Iné údaje:

NEHNUTEĽNOSŤ PARCELA 2360 OST.PLOCHA O VYMERE 762M2 -VL.C.527
JE ZAPISANA V LISTINE FIN. 334/94-DEL.,FIN.1431/94 -45/88
PKN.VL.C.1462

NEHNUTEĽNOSŤ PAR. 2031/1 ORNA PODA O VYMERE 1422M2 /VL.C. 1462/ FIN.388/1994-DELIMIT. -139/94
NEHN. PAR.62/27 OST.PL.-762M2- VL.C. 1486 JE ZAPISANA V LISTINE FIN. 388/1994/DODATOK/
OÚ v TA-OPPpLH - Rozh.Pôd.A99/02753 zo dňa 11.2.1999
GP č.244/98

/Na parc.č.62/63-V 2951/99-Kúpna zml.z 27.1.2000./

K parc.č. 18/7 prislúcha právo vstupu na parc.č.18/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.250/99 - LV č.1820 - V 4749/99
GP č.57/2000 - V 1571/00

Na p.č.60/4:V1384/01-Kúpna zmluva právoplatná dňa 19.10.2001-125/01.
x 10/2002

V 4023/03(p.č.62/23)

R 360/06- Žiadosť OÚ o zápis do KN zo dňa 7.8.2006
,GPč.4/2006 -vz.232/06

X 48/08 - Protokol o oprave chyby,Žiadosť o opravu chyby v operáte na parc. č. 1778/1zo dňa 15.2.2008,

X 48/08 - Oprava chyby v operáte KN - v.z. 93/08

X 116/08 oprava ROEP - pol. v.z. 196/08

Na parc.č.23/1 - R 254/09 - Obvodný pozemkový úrad v Trnave, Rozhodnutie K2009/01266 právoplatné dňa 3.4.2009 - trvalé odňatie- v.z.115/09

Na parcely č. 174/1, 181/2, 253/126, 253/128 - X 116 /08 oprava pre Roep - v.z. 213/09

Na parcelu registra C č. 488: Z 4881/2017 - vyjadrenie OcÚ-735/2017 zo dňa 26.10.2017, geometrický plán č. 177-80/2017 úradne overený pod č. 807/2017 - 660/17

1 /Na p.č.62/58-V 2952/99-Kúpna zmluva zo dňa 27.1.2000./

1 X 245/01-Oprava zápisu v KN zo dňa 3.12.2001

1 Na časť parc.č.348/1 - V 4647/09 Kúpna zmluva právoplatná dňa 13.1.2010, GPč.9/2009 - v.z.162/10

1 Na parc.č.487/1 - GP č.12/2010 - 229/10

1 Na parc.reg.C KN č.21 - Z 3102/11 - Žiadosť o zápis, geometrický plán č.19/2011 úradne overený pod č.633/2011 - v.z.244/11

1 Na parc.reg.C KN č. 479/3 - X 198/12 Protokol o oprave chyby zo dňa 10.9.2013 /oprava zákresu/ - 246/13

1 Na parc.reg.C KN č. 1768: R 39/16 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 102/2015 úradne overený pod č. 1429/2015, kolaudačné rozhodnutie č. Výst.SNP-169/2015/Bk-38 právoplatné dňa 16.02.2016, potvrdenie OcÚ č. 110/2016 zo dňa 4.3.2016 - 119/16

Poznámka:

Bez zápisu.

OBEC SUCHÁ NAD PARNOU

Obecný úrad, Suchá nad Parnou 68, 919 01 Suchá nad Parnou

VÝPIS z uznesenia Obecného zastupiteľstva Suchá nad Parnou konaného dňa 24. apríla 2019

Uznesenie č. 52/2019

Obecné zastupiteľstvo v Suchej nad Parnou

A. SCHVAĽUJE

zriadenie vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na nehnuteľnostiach na pozemkoch v katastrálnom území Suchá nad Parnou, v obci Suchá nad Parnou, okres Tmava:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
Intravilán				
1774/1	C	1300	8992	Zastavané plochy a nádvoria
Extravilán				
1879/6	C	1300	119	Zastavané plochy a nádvoria
1879/3	C	1300	2162	Zastavané plochy a nádvoria
1879/5	C	1300	250	Záhrada
1879/2	C	1300	1522	Orná pôda
1879/4	C	1300	256	Zastavané plochy a nádvoria
1879/1	C	1300	658	Zastavané plochy a nádvoria

Predmetom vecných bremien je povinnosť vlastníka nehnuteľnosti - Obec Suchá nad Parnou strieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.


Vecné bremená uvedené v písm. a) a b) sa vzťahujú na časť nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy. Vecné bremená sa zriadiť na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu v prípade intravilánu vo výške 17,- €, slovom: sedemnášť Eur za 1 m² výmery vecných bremien a v prípade extravilánu vo výške 2,50,- €, slovom: dve Eura a päťdesiat centov za 1 m² výmery vecných bremien.

B. SÚHLASÍ

s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a splnomocňuje starostu k podpísaniu tejto zmluvy.

Hlasovanie: prítomní 8 poslancov
za 8 poslancov
proti 0 poslancov
zdržal sa 0 poslancov

V Suchej nad Parnou 20.mája 2019


Ing. Martin Glončák
starosta obce